

Міністерство освіти і науки України



ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

ННІ Бізнесу та інформаційних технологій
Кафедра Економіки та підприємництва

СИЛАБУС освітнього компонента – ОК 35 Бізнес-планування будівельної діяльності

Освітній рівень	перший (бакалаврський)
Галузь знань	07 Управління та адміністрування
Спеціальність	073 Менеджмент
Освітня програма	ОПП Менеджмент
Обсяг освітнього компонента	4 кредити ECTS (120 академічних годин)
Види аудиторних занять	лекції, практичні
Індивідуальні завдання	розрахунково-графічна робота
Форми підсумкового (семестрового) контролю	екзамен

Викладач (Викладачі):

Тюлькіна К.О., кандидат економічних наук, доцент, доцент кафедри економіки та підприємництва, tulkina@odaba.edu.ua

В процесі вивчення освітнього компонента у здобувачів вищої освіти сформуються навички та вміння застосування технології бізнес-планування з метою ефективного планування діяльності будівельної організації в умовах ринкових відносин.

Передумови для вивчення освітнього компонента: є набуття теоретичних знань та практичних навичок за такими освітніми компонентами: Договірне право; Економічна теорія; Економіка праці та соціально-трудові відносини; Менеджмент; Маркетинг; Економіка і фінанси підприємства; Менеджмент в будівництві.

Програмні результати навчання:

ПРН 6. Виявляти навички пошуку, збирання та аналізу інформації, розрахунку показників для обґрунтування управлінських рішень.

ПРН 12. Оцінювати правові, соціальні та економічні наслідки функціонування організації.

ПРН 17. Виконувати дослідження індивідуально та/або в групі під керівництвом лідера.

ПРН 20. Демонструвати навички управління процесами бізнес-планування, оцінювання кон'юнктури ринків і результатів фінансово-господарської діяльності для забезпечення сталого розвитку будівельних організацій.

Диференційовані програмні результати навчання:

знати:

- поняття бізнес-плану, його зміст та функції;
- порядок розроблення бізнес-плану;
- структуру бізнес-плану та склад його основних розділів;
- показники, які використовуються для оцінки доцільності впровадження проекту.

володіти:

- методиками аналізу ринку впровадження проекту;
- засобами відбору джерел фінансування проекту;
- методами оцінки ефективності впровадження інвестиційного проекту;
- методами оцінки ризиків при здійсненні інвестування та засобами управління ними;
- методикою складання бізнес-плану інвестиційного проекту.

ВМІТИ:

- використовувати нормативно-правову базу при впровадженні інвестицій;
- проводити аналіз будівельного ринку;
- складати маркетинговий план;
- складати план виробництва;
- складати фінансовий план;
- здійснювати оцінку ефективності інвестиційного проекту;
- проводити аналіз результатів впровадження проекту на показники діяльності будівельного підприємства.

Тематичний план

Тема 1 Поняття бізнес-плану, його зміст, функції і методика розробки.

Тема 2 Продукт (послуги) та ринок.

Тема 3 Маркетинг-план.

Тема 4 Виробничий план.

Тема 5 Організаційний план.

Тема 6 Фінансовий план.

Тема 7 Аналіз ризиків при впровадженні інвестиційного проекту та стратегії їх подолання.

Тема 8 Презентація бізнес-плану.

Критерії оцінювання та засоби діагностики

Мінімальний та максимальний рівень оцінювання щодо отримання «екзамену» за освітнім компонентом «Бізнес-планування будівельної діяльності» складає від 60 балів до 100 балів.

За освітнім компонентом передбачено виконання розрахунково-графічної роботи.

Розрахунково-графічна робота з освітнього компонента – Бізнес-планування будівельної діяльності дає змогу виявити рівень засвоєння здобувачами теоретичних знань та практичної підготовки, здатність до самостійної роботи за обраною освітньою програмою.

Зміст розрахунково-графічної роботи пов'язаний із закріпленням теоретичних та практичних питань програми дисципліни «Бізнес-планування будівельної діяльності» та передбачає придбання навичок у складанні бізнес-плану певного виду будівельної діяльності: проведення маркетингового аналізу ринку будівельних матеріалів; розрахунок ефективності впровадження інвестиційного проекту; побудову точки беззбитковості. Робота виконується у вигляді пояснювальної записки (формат А-4).

Більш детальну інформацію наведено у методичних вказівках до виконання розрахунково-графічної роботи [4].

Семестровий контроль проводиться у формі екзамену.

Загальна семестрова оцінка є сумою балів двох складових:

1) поточного контролю протягом семестру шляхом накопичення балів: оцінювання засвоєння теоретичного (лекційного) матеріалу, виконання практичних робіт та індивідуального завдання (розрахунково-графічна робота), письмового контролю на практичних заняттях та лекціях, виступів, доповідей, автоматизованого тестування, виступів на конференціях з тезами доповідей - разом 60 балів;

2) підсумкового контролю під час екзаменаційної сесії (екзамен) - кількість балів від 24 до 40 балів. Екзамен проводиться у формі автоматизованого тестування на освітній платформі MOODLE ОДАБА.

Інформаційне забезпечення

Основна література

1. Бізнес-планування підприємницької діяльності : навч. посіб. / З. С. Варналій, Т. Г. Васильців, Р. Л. Лупак, Р. Р. Білик. Чернівці: Технодрук, 2019. 264 с.
2. Бізнес-планування: теорія та практика : [навчальний посібник] / Ю. Ю. Верланов, О. Ю. Верланов. Миколаїв : Вид-во ЧДУ ім. Петра Могили, 2014. 244 с.
3. Великих К. О. Бізнес-планування. Бізнес-планування та бюджетування: конспект лекцій для студентів бакалавріату усіх форм навчання спеціальності 073 – Менеджмент / К. О. Великих, О. П. Колонтаєвський, Т. М. Бурмака; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2019. 106 с.
4. Тюлькіна К.О., Петрищенко Н.А. Методичні вказівки з дисципліни: «Бізнес-планування будівельної діяльності» до розрахунково-графічної роботи для студентів напряму 6.030601 "Менеджмент" ОКР "Бакалавр" (форма навчання – денна). Одеса: ОДАБА, 2015. 25 с.

Допоміжні джерела інформації

1. Бізнес-план: технологія розробки та обґрунтування: Навч. посібник. Вид. 2-ге, доп. / С. Ф. Покропивний, С. М. Соболев, Г. О. Швиданенко, О. Г. Дерев'янка. К.: КНЕУ, 2002. 379 с.
2. Дикань В. Л., Павліченко В. М., Полякова О. М. Бізнес-планування: Конспект лекцій. Харків: УкрДУЗТ, 2021. 68 с.
3. Економіка будівельного підприємства : підручник / авт. кол.: Т.О. Окландер, І.А. Педько, О.Л. Камбур [та ін.]. К. : Центр учбової літератури, 2018. 363 с.
4. Онлайн-система Youcontrol. URL: <https://youcontrol.com.ua/> (дата звернення: 07.06.2024).
5. Опендатабот. URL: <https://opendatabot.ua/> (дата звернення: 07.06.2024).