

## Міністерство освіти і науки України



### ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

НН Інженерно-будівельний інститут  
Кафедра Металевих, дерев'яних та пластмасових конструкцій

#### СИЛАБУС освітнього компонента – ОК 12 Вступ до будівництва

Освітній рівень	перший (бакалаврський)
Галузь знань	07 Управління та адміністрування
Спеціальність	073 Менеджмент
Освітня програма	ОПП Менеджмент
Обсяг освітнього компонента	<b>3 кредити ECTS (90 академічних годин)</b>
Види аудиторних занять	лекції, практичні
Індивідуальні завдання	розрахунково-графічна робота
Форми підсумкового (семестрового) контролю	залік

#### Викладач (Викладачі):

Сьоміна Юлія Анатоліївна, к.т.н., доцент кафедри Металевих, дерев'яних та пластмасових конструкцій, syomina@odaba.edu.ua

В процесі вивчення освітнього компонента у здобувачів вищої освіти сформуються навички та вміння надавати характеристику будівельному виробництву; орієнтуватися у проєктній документації; працювати з нормативною літературою; характеризувати основні будівельні процеси.

**Передумови для вивчення освітнього компонента:** набуття теоретичних знань та практичних навичок за такими дисциплінами: вища математика, охорона праці та безпека життєдіяльності, інформаційні технології.

#### Програмні результати навчання:

ПРН4. Демонструвати навички виявлення проблем та обґрунтування управлінських рішень.

ПРН6. Виявляти навички пошуку, збирання та аналізу інформації, розрахунку показників для обґрунтування управлінських рішень.

ПРН12. Оцінювати правові, соціальні та економічні наслідки функціонування організації.

#### Диференційовані програмні результати навчання:

##### знати:

- основні історичні етапи розвитку будівельної справи;
- функції учасників будівництва;
- основні вимоги для отримання дозволу на будівництво та здійснення контролю;
- основи відомості про будівлі та споруди;
- структуру нормативної бази з будівництва;
- основні вимоги до підготовки будівельного майданчика;
- основні види будівельних процесів.

##### володіти:

- навичками роботи з нормативними документами в сфері будівництва;

- знаннями щодо етапів життєвого циклу будівель та споруд;
- знаннями оновлених етапів будівництва.

**вміти:**

- давати характеристику будівельному виробництву;
- орієнтуватися у проєктній документації;
- працювати з нормативною літературою;
- характеризувати основні будівельні процеси.

**Тематичний план**

- Тема 1. Історія та особливості розвитку будівельної справи.
- Тема 2. Загальні відомості про основи основи містобудування.
- Тема 3. Учасники будівництва та їх функції. Дозвільна та регулятивна документація.
- Тема 4. Нормативна база будівництва України.
- Тема 5. Основи будівельного проектування.
- Тема 6. Основні відомості про будівлі та споруди.
- Тема 7. Основні елементи будинків.
- Тема 8. Будівельні процеси та види будівельних робіт.
- Тема 9. Будівельні матеріали.
- Тема 10. Інженерні мережі. Енергоефективність будівель.
- Тема 11. Інженерні споруди.
- Тема 12. Роль менеджерів та маркетингологів у ВІМ будівництва.

**Критерії оцінювання та засоби діагностики**

Мінімальний та максимальний рівень оцінювання щодо отримання «заліку» за освітнім компонентом «Вступ до будівництва» складає від 60 балів до 100 балів.

**За освітнім компонентом передбачено виконання** розрахунково-графічної роботи.

Розрахунково-графічна складається з розрахунково-пояснювальної записки та графічної частини (діаграм). При виконанні розрахунково-графічної роботи необхідно вирішити задачі з розрахунку електроенергії, води, тепла тощо для забезпечення функціонування будівельного майданчика та визначення їх вартості з метою аналізу об'єму відповідних витрат у порівнянні з загальною вартістю будівництва.

**Семестровий контроль** проводиться у формі заліку.

Семестровий контроль проводиться у формі заліку шляхом накопичення балів від 60 до 100 балів: виконання практичних робіт та індивідуального завдання (розрахунково-графічної роботи).

**Інформаційне забезпечення**

Основна література

1. ДСТУ 9258:2023 Настанова з організації виконання будівельних робіт. Київ: ДП «УкрНДНЦ», 2024 р. 84 с. Чинний з 30 жовтня 2023 р.
2. Якименко О.В. Конспект лекцій з дисципліни «Будівельна справа» (для студентів 2 курсу денної та заочної форм навчання освітнього рівня бакалавр. Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. Харків: ХНУМГ ім. О.М. Бекетова, 2018. 113 с.
3. ДБН В.2.2-9:2018 Громадські будинки та споруди. Основні положення. Київ: Мін. регіонал. розвитку та буд. України. 47 с. Чинний з 01.06.2019р.
4. ДБН А.2.2-3:2014 із Зміною № 1 та Зміною № 2. Склад та зміст проєктної документації на будівництво. Київ: Мін. розвитку громад та територій України, 2022 р. 37 с. Чинний з 01.07.2022 р.

Допоміжні джерела інформації

5. Подтележнікова І.В., Герасименко О.С. Вступ до будівельної справи. Навчальний посібник під редакцією проф. А.А. Плугіна. Харків: УкраДАЗТ. 2012 р. 143 с.