

## Міністерство освіти і науки України



### ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

НН Інженерно-будівельний інститут  
Кафедра Металевих, дерев'яних та пластмасових конструкцій

#### СИЛАБУС освітнього компонента – ОК 12 Вступ до будівництва

Освітній рівень	перший (бакалаврський)
Галузь знань	07 Управління та адміністрування
Спеціальність	075 Маркетинг
Освітня програма	ОПП Маркетинг
Обсяг освітнього компонента	<b>3 кредити ECTS (90 академічних годин)</b>
Види аудиторних занять	лекції, практичні
Індивідуальні завдання	розрахунково-графічна робота
Форми підсумкового (семестрового) контролю	залік

#### Викладач (Викладачі):

Сьоміна Юлія Анатоліївна, к.т.н., доцент кафедри Металевих, дерев'яних та пластмасових конструкцій, syomina@odaba.edu.ua

В процесі вивчення освітнього компонента у здобувачів вищої освіти сформуються навички та вміння надавати характеристику будівельному виробництву; орієнтуватися у проектній документації; працювати з нормативною літературою; характеризувати основні будівельні процеси.

**Передумови для вивчення освітнього компонента:** набуття теоретичних знань та практичних навичок за такими дисциплінами: вища математика, охорона праці та безпека життєдіяльності, інформаційні технології.

#### Програмні результати навчання:

РН5. Виявляти й аналізувати ключові характеристики маркетингових систем різного рівня, а також особливості поведінки їх суб'єктів.

РН19. Демонструвати навички постановки та обґрунтування маркетингових рішень в будівельних організаціях при вирішенні складних спеціалізованих задач та практичних проблем за професійною сферою діяльності.

РН20. Демонструвати вміння провадження маркетингової діяльності з просування продуктів та послуг будівництва на основі базових знань технології та організації будівельного виробництва.

#### Диференційовані програмні результати навчання:

##### знати:

- основні історичні етапи розвитку будівельної справи;
- функції учасників будівництва;
- основні вимоги для отримання дозволу на будівництво та здійснення контролю;
- основи відомості про будівлі та споруди;
- структуру нормативної бази з будівництва;
- основні вимоги до підготовки будівельного майданчика;
- основні види будівельних процесів.

##### володіти:

- навичками роботи з нормативними документами в сфері будівництва;

- знаннями щодо етапів життєвого циклу будівель та споруд;
- знаннями оновлених етапів будівництва.

**вміти:**

- давати характеристику будівельному виробництву;
- орієнтуватися у проєктній документації;
- працювати з нормативною літературою;
- характеризувати основні будівельні процеси.

**Тематичний план**

- Тема 1. Історія та особливості розвитку будівельної справи.
- Тема 2. Загальні відомості про основи основи містобудування.
- Тема 3. Учасники будівництва та їх функції. Дозвільна та регулятивна документація.
- Тема 4. Нормативна база будівництва України.
- Тема 5. Основи будівельного проектування.
- Тема 6. Основні відомості про будівлі та споруди.
- Тема 7. Основні елементи будинків.
- Тема 8. Будівельні процеси та види будівельних робіт.
- Тема 9. Будівельні матеріали.
- Тема 10. Інженерні мережі. Енергоефективність будівель.
- Тема 11. Інженерні споруди.
- Тема 12. Роль менеджерів та маркетингологів у ВІМ будівництва.

**Критерії оцінювання та засоби діагностики**

Мінімальний та максимальний рівень оцінювання щодо отримання «заліку» за освітнім компонентом «Вступ до будівництва» складає від 60 балів до 100 балів.

**За освітнім компонентом передбачено виконання розрахунково-графічної роботи.**

Розрахунково-графічна складається з розрахунково-пояснювальної записки та графічної частини (діаграм). При виконанні розрахунково-графічної роботи необхідно вирішити задачі з розрахунку електроенергії, води, тепла тощо для забезпечення функціонування будівельного майданчика та визначення їх вартості з метою аналізу об'єму відповідних витрат у порівнянні з загальною вартістю будівництва.

**Семестровий контроль** проводиться у формі заліку.

Семестровий контроль проводиться у формі заліку шляхом накопичення балів від 60 до 100 балів: виконання практичних робіт та індивідуального завдання (розрахунково-графічної роботи)

**Інформаційне забезпечення**

Основна література

1. ДСТУ 9258:2023 Настанова з організації виконання будівельних робіт. Київ: ДП «УкрНДНЦ», 2024 р. 84 с. Чинний з 30 жовтня 2023 р.
2. Якименко О.В. Конспект лекцій з дисципліни «Будівельна справа» (для студентів 2 курсу денної та заочної форм навчання освітнього рівня бакалавр. Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. Харків: ХНУМГ ім. О.М. Бекетова, 2018. 113 с.
3. ДБН В.2.2-9:2018 Громадські будинки та споруди. Основні положення. Київ: Мін. регіонал. розвитку та буд. України. 47 с. Чинний з 01.06.2019р.
4. ДБН А.2.2-3:2014 із Зміною № 1 та Зміною № 2. Склад та зміст проєктної документації на будівництво. Київ: Мін. розвитку громад та територій України, 2022 р. 37 с. Чинний з 01.07.2022 р.

Допоміжні джерела інформації

5. Подтележнікова І.В., Герасименко О.С. Вступ до будівельної справи. Навчальний посібник під редакцією проф. А.А. Плугіна. Харків: УкраДАЗТ. 2012 р. 143 с.