

Міністерство освіти і науки України



ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

Інженерно - будівельний інститут
Кафедра філософії, політології, психології та права

СИЛАБУС

вибіркового компонента ВК

навчальної дисципліни

«ПРАВОВЕ РЕГУЛЮВАННЯ ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ В БУДІВНИЦТВІ»

Освітній рівень	третій (освітньо-науковий)	
Програма навчання	вибіркова	
Галузь знань	07	Управління та адмініструванн
Спеціальність	076	Підприємництво та торгівля
Освітня програма	Освітньо-наукова програма «Підприємництво та торгівля»	
Обсяг дисципліни	5 кредити ECTS (150 академічних годин)	
Види аудиторних занять	лекції (30 годин), практичних (20 годин)	
Індивідуальні та (або) групові завдання	-	
Форми семестрового контролю	залік	

Викладачі:

Криворучко В.О., к.ю.н., доцент кафедри філософії, політології, психології та права
Єрмакова С. С., д. пед. н., професор кафедри філософії, політології, психології та права

В процесі вивчення цієї дисципліни здобувачі вищої освіти знайомляться з **основними нормативно-правовими актами господарського права**, що регулюють будівництво, в тому числі, основними проблемами обґрунтування буття інституту інтелектуальної власності та **здобувають навички використання законів інтелектуальної власності в будівництві**. Наприклад: вміння складати базові господарські договори; орієнтуватися в процесі ліцензування визначених видів будівельної діяльності; диференціювати правопорушення в сфері капітального будівництва, вирішувати фундаментальні питання зі сфери інтелектуальної власності, пов'язані із створенням продуктів інтелектуальної власності.

Диференційовані результати навчання

знати:

- Основні нормативно-правові акти господарського права, що регулюють будівництво;
- поняття і види капітального будівництва;
- порядок укладання господарського договору в сфері будівництва;
- види діяльності в сфері будівництва, що підлягають обов'язковому ліцензуванню;
- основні види правопорушень в сфері капітального будівництва та відповідальність за їх вчинення;

розуміти:

- причинно-наслідкові зв'язки правового регулювання господарської діяльності в будівництві;

володіти:

- методикою правового регулювання господарської діяльності в будівництві згідно діючого законодавства України;

вміти:

- використовувати на практиці положення нормативноправових актів господарської діяльності;
- складати базові господарські договори в сфері капітального будівництва;
- орієнтуватися в процесі ліцензування визначених видів будівельної діяльності;
- диференціювати правопорушення в сфері капітального будівництва.

ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

№ п/п	Назва тем	лекції	практичні
1.	Підприємництво в Україні. Будівельна діяльність в господарських відносинах, поняття господарських договорів.	4	2
2.	Поняття та види капітального будівництва. Способи та стадії капітального будівництва	4	2
3.	Будівельне законодавство. Спеціально уповноважені органи держави у сфері капітального будівництва та їх основні функції.	4	2
4.	Відповідальність за порушення господарських зобов'язань та види господарсько-правової відповідальності.	3	2
5.	Основні інститути інтелектуальної власності. Захист інтелектуальної власності, авторське право і суміжні права.	4	4
6.	Об'єкти та суб'єкти права промислової власності. Охорона винаходів і корисних моделей. Патентна інформація та документація. Патентні дослідження.	3	4
7.	Ліцензування та передача технологій.	4	2
8.	Міжнародне співробітництво у сфері інтелектуальної Власності.	4	2
	Всього	30	20

Критерії оцінювання та засоби діагностики

Мінімальний рівень оцінювання щодо отримання «заліку» за навчальною дисципліною «Правове регулювання господарчої діяльності в будівництві» складає 60 балів і може бути досягнений наступними засобами оцінювання:

Засоби оцінювання		Мін. кількість балів	Макс. кількість балів
Вид контролю	Кількість у семестрі		
Поточний контроль знань:		60	100
- усний контроль (опитування, бесіда, доповідь, повідомлення тощо);	4	20	20
- письмовий контроль: реферат	2	10	20
стандартизовані тести	2	20	40
Заохочувальні бали: Підготовка публікації до друку та/або виступу на конференції - (+) 10 балів - Активність на заняттях - (+) 2 бали	за весь семестр	10	20
Разом		60	100

З дисципліни передбачено виконання реферату. За формою реферат повинен відповідати певним вимогам: необхідно за стандартом оформити титульну сторінку; викласти матеріал у відповідності до запропонованого плану, зробити відповідні висновки; обов'язковим є список літератури, в якому повинно бути не менш 5 наукових, методичних або оригінальних джерел; зміст обраної теми треба розкрити на 12-15 сторінках аркушів формату А-4 (текст 14 шрифтом через інтервал 1,5).

Тематика та методичні рекомендації до виконання реферату [5,11].

Два рази за семестр проводяться експрес контроль знань - **стандартизовані тести** (20 тестових питань), наприклад: Господарське право це:

- a. *самостійна галузь права;*
- b. *інститут цивільного права;*
- c. *підгалузь господарського права;*
- d. *інститут земельного права.*

Комерційна діяльність це:

- a. *підгалузь господарського права;*
- b. *інститут підприємницького права;*
- c. *елемент підприємницької діяльності;*

d. окрема галузь права.

Підсумковий контроль знань проводиться для здобувачів вищої освіти, що не змогли з будь яких причин набрати необхідну кількість балів, або бажають збільшити вже набрану кількість балів. Підсумковий контроль знань здійснюється у вигляді усної бесіди з викладачем (комісією викладачів) по тематиці навчальної дисципліни.

Критерії підсумкової оцінки на підставі поточного контролю

Кількість балів за всі види навчальної діяльності	ECTS	Оцінка за національною шкалою
90 – 100	A	відмінно / зараховано
82 – 89	B	добре / зараховано
74 – 81	C	
64 – 73	D	задовільно / зараховано

Політика навчальної дисципліни:

Здобувач вищої освіти повинен дотримуватися «Кодексу академічної доброчесності Одеської державної академії будівництва та архітектури»: виявляти дисциплінованість, вихованість, доброзичливість, чесність, відповідальність. Конфліктні ситуації повинні відкрито обговорюватися в навчальних групах з викладачем, а при нерозв'язності конфлікту доводиться до співробітників відділу аспірантури, Групи сприяння академічній доброчесності Академії.

Дотримання академічної доброчесності здобувачами вищої освіти передбачає, а саме:

- самостійне виконання всіх видів робіт, завдань, форм контролю, передбачених робочою програмою навчальної дисципліни;
- посилення на джерела інформації у разі використання ідей, розробок, тверджень, відомостей;
- дотримання норм законодавства про авторське право і суміжні права;
- надання достовірної інформації про результати власної навчальної (наукової, творчої) діяльності, використанні методики досліджень і джерела інформації.

Перелік рекомендованої літератури

Основна література

1. Господарський Кодекс України від 16 січня 2003р. Електронний ресурс. – Режим доступу – <http://rada.gov.ua/>
2. Науково практичний коментар Господарського кодексу України. / за ред. Грудницької С. М. – Київ.: «Центр учбової літератури», 2016. – 496с.
3. Цивільний кодекс України від 16 січня 2003р. Електронний ресурс. Режим доступу – <http://rada.gov.ua/>
4. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 20.05.1999р.
5. Пастушено О. В., Красюк І. А. Методичні вказівки з дисципліни «Правове регулювання господарської діяльності у будівництві» до практичних занять та семестрового контролю студентів всіх галузей знань. Одеса, 2017. – 26 с.

Допоміжні джерела інформації

1. Кодекс законів про адміністративні правопорушення України. Електронний ресурс. Режим доступу – <http://rada.gov.ua/>
2. Закон України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців» від 15.05.2003р.
3. Господарське право України: навчальний посібник / А. М. Апаров, О. М. Онищенко. – Т.1. Загальна частина. – К.: КДАВТ ім. гетьмана Петра Конашевича-Сагайдачного. – К.: Істина, 2016. – 452 с.
4. Єрмакова С. С. Управління інтелектуальною власністю: [монографія] / С. С. Єрмакова. – Одеса: «InPress», 2009. – 358 с.
5. Єрмакова С. С. Інноваційний менеджмент: управління інтелектуальною власністю: [навчальний посібник] / С. С. Єрмакова. – Одеса: «ВМВ», 2017. – 200с.
6. Інтелектуальна власність у сфері управління вищим технічним навчальним закладом: [монографія] / С. С. Єрмакова – Черкаси – Вид.: «Парапан». 2007 – 432с.
7. Кузнецова Н. Проблеми захисту прав інтелектуальної власності в Україні / Н. Кузнецова, О. Кохановська // Право України. – 2011. – № 3. – С. 21-29
8. Стефанчук Р. Перспективи розвитку права інтелектуальної власності в Україні (на прикладі особистих немайнових прав) / Р. Стефанчук // Право України. – 2011. – № 3. – С. 45-59.