



Міністерство освіти і науки України

ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

Архітектурно-художній інститут
Кафедра архітектури будівель і споруд

СИЛАБУС

вибіркового освітнього компонента

навчальна дисципліна - Реновація промислової забудови

Освітній рівень	другий (магістерський)	
Програма навчання	вибіркова	
Галузь знань	19	Архітектура та будівництво
Спеціальність	191	Архітектура та містобудування
Освітня програма	Освітньо-професійна програма «Архітектура будівель і споруд»	
Обсяг дисципліни	4,0 кредитів ECTS (120 академічних годин)	
Види аудиторних занять	Лекції, практичні заняття, самостійна робота	
Індивідуальні та (або) групові завдання	розрахунково-графічна робота	
Форми семестрового контролю	диференційований залік	

Викладачі:

Дмитрик Надія Олегівна, канд.арх., доцент кафедри Архітектури будівель та споруд,
dmitrik.abs@ogasa.org.ua

В процесі вивчення даної дисципліни студенти ОСВОЮЮТЬ МЕТОДИЧНІ ОСНОВИ РЕНОВАЦІЇ ПРОМИСЛОВИХ ОБ'ЄКТІВ РІЗНИХ ТИПОЛОГІЧНИХ, ПРОСТОРОВИХ ТА АРХІТЕКТУРНО-ХУДОЖНІХ ХАРАКТЕРИСТИК, ОТРИМУЮТЬ ТЕОРЕТИЧНУ ПІДГОТОВКУ ДО ВИРШЕННЯ ТВОРЧИХ ЗАВДАНЬ, ФОРМУЮТЬ РОЗУМІННЯ ЗНАЧУЩОСТІ І ЦІННОСТІ ПРОМИСЛОВОЇ СПАДЩИНИ ДЛЯ СУСПІЛЬСТВА І ПРОСТОРУ МІСТА.

Наприклад: вміти вирішувати проблеми збереження та використання об'єктів промислової спадщини, використовувати прийоми реновації для промислових об'єктів різної архітектурно-історичної значимості під нові функції.

Передумовами для вивчення дисципліни є набуття теоретичних знань та практичних навичок за загальними та професійними дисциплінами першого (освітньо-професійного) рівня.

Диференційовані результати навчання:

знати:

- історію формування промислової архітектури в Україні;
- передумови виникнення реновації промислових об'єктів під нові функції;
- науково-теоретичні принципи та методи реновації зупинених промислових об'єктів;
- методику проведення аналізу реновованого промислового об'єкту під нові функції;

вміти:

- аналізувати і пропонувати шляхи вирішення проблемних ситуацій при реновації промислових об'єктів різних типологічних і просторових характеристик;
- застосовувати прийоми формування нових архітектурно-планувальних і просторових структур при реновації промислових об'єктів на різних архітектурно-містобудівних рівнях;
- працювати з пам'ятками індустриальної архітектури;
- здійснювати правильний вибір серед альтернативних прийомів і методів для оптимальних рішень задач по реновації зупиненого промислового об'єкту.

ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

№ п/п	Назва тем	Кількість годин		
		лекції	практичні	самостійна
1	2	3	4	5
1.1	Історія формування промислової архітектури в Україні. Поняття реновації. Передумови виникнення нових функцій в промислових об'єктах.	2	-	4
1.2	Зарубіжний і вітчизняний досвід реновації промислових об'єктів	2	-	4
1.3	Класифікація промислових будівель як об'єктів реновації та особливості впровадження нових функцій	2	-	6
1.4	Методика проведення аналізу реновованого промислового об'єкту під нові функції.	2	-	6
1.5	Науково-теоретичні принципи реновації зупинених промислових об'єктів. Прийоми реновації пам'яток промислової архітектури і технічної культури. Промислова археологія.	2	-	4
1.6	Формування нових функцій залежно від містобудівних умов розміщення об'єкту реновації	2	-	4
1.7	Особливості формування багатофункціональних комплексів на основі реновації промислової забудови	2	-	4
1.8	Об'ємно-просторові та архітектурно-художні прийоми реновації промислової забудови	2	-	6
1.9	Видача завдання. Вибір об'єкту реновації та нової функції. Клаузура «Функціональне зонування під нову функцію та образ»	-	2	6
1.10	Обговорення клаузури. Збір інформації по об'єкту реновації	-	2	4

1.11	Продовження збору інформації за вибраним об'єктом. Аналіз світового досвіду, вивчення аналогів	-	4	6
1.12	Аналіз об'єкту реновації з обґрунтуванням вибору нової функції	-	4	4
1.13	Пошуки концептуальних рішень щодо генплану, навколишньої забудови, функціонального зонування об'єкта	-	4	6
1.14	Пошуки концептуального рішення функціонального зонування об'єкта та його архітектурно-художньої виразності	-	4	6
1.15	Затвердження концептуальних рішень. Оформлення роботи	-	2	6
1.16	Презентація роботи. Доповідь.	-	2	4
	Всього	16	24	80

Розрахунково-графічна робота з курсу складається з графічної частини – один аркуш формату А-1 та пояснювальної записки. Графічна робота надається в роздрукованому вигляді на форматі А-3 і в електронній версії. На аркуші формату А-1 виконується ескізний проект реновації промислового об'єкту під громадську функцію. У складі графічної частини відображаються наступні складові:

1. Історія розвитку промислового об'єкту що підлягає реновації (плани, карти, фото в різні періоди).
2. Виколювання з генерального плану розвитку міста (функціональне зонування).
3. Пропозиції по рішенню генерального плану (М 1:500; 1000).
4. Пропозиції по об'ємно-просторовому рішенню: плани, фасади, розрізи (М 1:200; 400)
5. Видові точки. Перспектива.

Пояснювальна записка включає в себе: опис результатів аналізу об'єкта реновації з обґрунтуванням вибору нової функції; короткого історичного есе про об'єкт з виявленням його нематеріальних цінностей; опис архітектурних пропозицій по реновації.

Методичні рекомендації щодо виконання розрахунково-графічної роботи представлені в методичних вказівках.

Критерії оцінювання та засоби діагностики

Мінімальний та максимальний рівень оцінювання щодо отримання «заліку» за навчальною дисципліною «Реновація промислової забудови» складає 60 балів і 100 та може бути досягнений наступними засобами оцінювання:

Засоби оцінювання		Мінімальна кількість балів	Максимальна кількість балів
Засоби оцінювання	Кількість у семестрі		
Виконання РГР	1	25	40
Поточний контроль знань (контрольні питання)	2	10	20
Підсумковий контроль знань	1	25	40
Разом		60	100

Підсумковий контроль знань проводиться для студентів, що не змогли з будь-яких причин набрати необхідну кількість балів, або для студентів, що бажають збільшити вже набрану кількість балів. Підсумковий контроль знань здійснюється у вигляді усної бесіди з викладачем (комісією викладачів) по тематиці навчальної дисципліни.

Перелік питань до заліку з навчальної дисципліни «Реновація промислової забудови»:

1. Дайте визначення терміну «Реновація промислових будівель». Які напрямки реновації промислових будівель ви знаєте?
2. Назвіть етапи формування промислової архітектури в Україні. Дайте їх коротку характеристику.
3. Наведіть кілька прикладів реновації промислових об'єктів під нові функції за кордоном і в Україні.
4. Дайте класифікацію промислової споруди як об'єкта реновації.
5. Назвіть ознаки та основну диференціацію промислових споруд як об'єктів реновації.
6. Як може реновація промислових об'єктів стабілізувати міський простір?
7. Назвіть алгоритм аналізу промислового об'єкта під нові функції?
8. Як обґрунтувати вибір нової функції?
9. Які об'ємно-планувальні прийоми реновації промислових об'єктів під нові функції ви знаєте?
10. Які об'ємно-просторові прийоми реновації промислових об'єктів під нові функції ви знаєте?
11. Назвіть особливості вирішення внутрішніх просторів в структурі реновованих промислових об'єктів?
12. Назвіть прийоми архітектурно-художньої виразності при реновації промислових об'єктів ви знаєте?

Інформаційне забезпечення

Основна література

1. Гайко Ю.І., Гнатченко Є. Ю. Реновація промислової забудови та її адаптація до сучасного міського середовища, Харків, ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2020, 353 с.
2. Вершинин В. И. Эволюция архитектуры промышленных сооружений: Учеб. Пособие для ВУЗ. Одесса: Астропринт, 2006. 150 с.
3. Urenev V.P., Dmytryk N. O., "Industrial architecture of Odessa in the context of renovation of industrial objects" у журналі Electronic Journal of the Faculty of Civil Engineering Osijek, e-GFOS, № 20, 2020, Abstracting and Indexing: WoS, CAB Abstract, INSPEC, DOAJ, Applied Science & Technology Source, P. 25-38. <http://e-gfos.gfos.hr/app/storage/protected/31-07-2020-05-40-58-egfos-2020-20-3.pdf>
4. Дмитрик Н.О. Этапы формирования промышленной архитектуры на Украине / Дмитрик Н.О., Уренев В.П.// Архитектурный вестник КНУБА: Наук. збірник- К., КНУБА, 2019. –вип.17-18. с. 203-216, (Сб. ВАК України)
5. Уренев В. П., Дмитрик Н. О., Формирование многофункциональных комплексов на основе реновации промышленных объектов. / В. П. Уренев, Н.О. Дмитрик. // Сб. Архитектурный вестник КНУБА, (Сб. ВАК Украины), К.: КНУБА, 2016. –Вип. 10, с. 336-344.

6. Nadiia O. Dmytrik Methodology of analysis of renovable industrial facilities under the multifunctional complexes. Scientific journal of Polskiej Akademii Nauk: Space & FORM, № 41, 2020, Poland, e-ISSN 2391-7725 | ISSN 1895-3247, P. 27-35.
7. Супрунович Ю.О., Житкова Н.Ю. Реновація як засіб відродження не функціонуючих промислових підприємств міста в новій якості // Сучасні проблеми архітектури та містобудування. К.: КНУБА, 2005. Вип. 14. С. 15-28.
8. Попова О. А. Принципи формування лофта в умовах реструктуризації не функціонуючих промислових об'єктів. Дис. на здобуття наук. ступеня канд. арх., Макіївка, 2014. 202 с.
9. Дмитрік Н.О., Колеснікова Н.Ю. МР до практичних занять та виконання РГР з дисципліни «Реновація промислової забудови», 2021.
10. Дмитрік Н.О., Конспект лекцій з дисципліни «Реновація промислової забудови», 2021 р.

Допоміжні джерела інформації

11. Державні Будівельні норми України. Планування і забудова територій. ДБН Б.2.2-12:2018, Мінрегіон України, Київ, 2018, 179 с.
12. Будинки та споруди. Громадські будинки і споруди. Основні положення: ДБН В. 2. 2 - 9: 2018. Офіц. вид. К.: Мінрегіонбуд України, 2019. 43 с. (Державні будівельні норми України).