

Міністерство освіти і науки України



ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

НН Архітектурно-художній інститут
Кафедра Містобудування

СИЛАБУС освітнього компонента – ВК фаховий Реновація міських територій

Освітній рівень	другий (магістерський)
Галузь знань	19 Архітектура та будівництво
Спеціальність	191 Архітектура та містобудування
Освітня програма	ОПП Містобудування
Обсяг освітнього компонента	3 кредити ECTS (90 академічних годин)
Види аудиторних занять	лекції, практичні
Індивідуальні завдання	розрахунково-графічна робота
Форми підсумкового (семестрового) контролю	залік

Викладач (Викладачі):

Кисельова Ганна Володимирівна, ст. вик. кафедри містобудування kiselisa@ukr.net

В процесі вивчення освітнього компонента у здобувачів вищої освіти сформуються навички та вміння розробляти містобудівні проекти реновація функціональних і просторово - територіальних структур міста, окремих функціональних елементів населених місць з урахуванням специфіки їх соціально-економічного та історичного розвитку.

Передумови для вивчення освітнього компонента: є набуття теоретичних знань та практичних навичок за загальними та професійними дисциплінами першого (освітньо-професійного) рівня.

Диференційовані програмні результати навчання:

знати:

- методика реновації містобудівних об'єктів ;
- теоретичні та практичні основи реновації і розвитку територій міських і сільських поселень;
- фактори, що поліпшують екологічні та естетичні якості навколишнього середовища; методи і засоби реконструкції міської забудови.

володіти:

- методикою містобудівного аналізу;
- навичками з планування заходів, пов'язаних з розвитком і реновацією міських територій і житлової забудови.

вміти:

- проводити передпроектну дослідну роботу для концептуальної та практичної реалізації проекту в галузі містобудування;
- володіти типологією видів і форм міського середовища;
- розробляти науково-дослідний аналіз та проекти реновації міських територій.

Тематичний план

Тема 1 Концепції урбанізації. Проблеми організації сельбищних територій, що склалися.

Тема 2 Особливості сформованої забудови міст.

Тема 3 Екологічна, функціональна комфортність територій. Вимоги якості до житлової забудови.

Тема 4 Основи реконструкції міст.

Тема 5 Містобудівне перетворення сельбищних територій.

Тема 6 Принципи модернізації забудови.

Тема 7 Особливі види реконструкції забудови.

Тема 8 Законодавча база містобудівної діяльності. Техніко-економічне обґрунтування реконструкції міської забудови.

Критерії оцінювання та засоби діагностики

Мінімальний та максимальний рівень оцінювання щодо отримання «заліку» за освітнім компонентом «**Реновація міських територій**» складає від 60 балів до 100 балів.

За освітнім компонентом передбачено виконання розрахунково-графічної роботи.

В роботі розглядається реновація території кварталу забудови 1950-1960 рр.

Студенту потрібно: провести комплексний містобудівний аналіз території кварталу в обраному місті України, забудови 1950-1960 рр.; на основі проведеного аналізу розробити проект реновації кварталу.

Робота складається з двох частин: розрахункової та графічної. Графічна частина виконується на двох аркушах (формат А-2), пояснювальна записка включає пояснення та розрахунки (формат А-4).

Методичні рекомендації до виконання розрахунково-графічної роботи [3].

Семестровий контроль проводиться у формі заліку.

Семестровий контроль проводиться у формі заліку шляхом накопичення балів від 60 до 100 балів: виконання практичних завдань, відповідей на питання з лекційного курсу та індивідуального завдання (розрахунково-графічної роботи).

Інформаційне забезпечення

Основна література

1. Державні Будівельні норми України. Планування та забудова територій. ДБН Б.2.2-12:2019, Мінрегіон України, Київ, 2019, 177 с.

2. Глазирин В.Л., М.І. Присяжнюк. Містобудівні основи реновації приморських територій на прикладі Одеської міської агломерації. Навчальний посібник. Одеса: Астропринт, 2015. 245с.

3. Глазирин В.Л., Кисельова Г.В. Методичні вказівки до розрахунково-графічної роботи «Реконструкція (реновація) житлового кварталу 1950-1960 рр. забудови» для студентів освітнього рівня – магістр, спеціальності 191 - Архітектура та містобудування. Одеса: ОДАБА, 2021. 23с.

Допоміжні джерела інформації

4. Дідик В.В., Павлів А.П. Планування міст. Підручник.- Львів: Львівська політехніка, 2006. 412с.

5. Кисельова Г.В. Громадські простори, як інструмент реконструкції міського середовища. Містобудування та територіальне планування: наук.-техн. збірник. Київ КНУБА, 2021. Вип. 78. С. 266 - 275.