



Міністерство освіти і науки України

ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

Навчально-науковий інститут бізнесу та інформаційних технологій
Кафедра економіка та підприємництва

СИЛАБУС

освітнього компонента – ОК 8

Навчальна дисципліна – **Основи формування кошторисної справи**

Освітній рівень	другий (магістерський)	
Програма навчання	обов'язкова	
Галузь знань	19	Архітектура та будівництво
Спеціальність	192	Будівництво та цивільна інженерія
Освітня програма	ОПП «Архітектурно-будівельний інжиніринг»	
Обсяг дисципліни	4 кредити ECTS (120 академічних годин)	
Види аудиторних занять	лекції, практичні заняття	
Індивідуальні та (або) групові завдання	курсова робота	
Форми семестрового контролю	іспит	

Викладачі:

Луцкін Євген Сергійович,
к.т.н., доц. кафедри економіки та підприємництва,
lutskin@odaba.edu.ua

В процесі проходження цієї практики студенти **ЗНАЙОМЛЯТЬСЯ З СУЧАСНИМИ ТЕХНОЛОГІЯМИ ВИЗНАЧЕННЯ КОШТОРИСНОЇ ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА, РЕКОНСТРУКЦІЇ ТА РЕМОНТІВ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД.**

Наприклад: Вміння правильно запроєктувати технологічну послідовність будівництва, підрахувати обсяг необхідних матеріалів, визначити трудомісткість та кошторисну вартість будівництва, реконструкції та ремонтів будівель і споруд.

Передумовами для вивчення дисципліни є набуття теоретичних знань та практичних навичок за такими дисциплінами: Технологія будівельного виробництва, Економіка підприємства, Організація будівництва, Сучасні будівельні матеріали.

Програмні результати навчання:

ПРН10. Збирати необхідну інформацію, використовуючи науково-технічну літературу, бази даних та інші джерела, аналізувати і оцінювати її.

ПРН11. Дотримуватись норм академічної доброчесності, знати основні правові

норми щодо захисту інтелектуальної власності, комерціалізації результатів науково-дослідної, винахідницької та проектної діяльності.

ПРН13. Вміти управляти організацією, приймати ефективні управлінські рішення, здійснюючи їх інформаційне, методичне, матеріальне, фінансове та кадрове забезпечення, в тому числі у відповідності до міжнародних стандартів.

ПРН20. Уміння виконувати проектно-кошторисну документацію, розраховувати вартість будівництва; визначити інвестиційну привабливість об'єкту будівництва.

Диференційовані результати навчання:

знати:

- основні завдання кошторисного нормування і правила однорівневої системи ціноутворення;
- порядок визначення вартості будівництва в діючих нормах та поточних цінах на ресурси.

володіти:

- розумінням процесів, що відбуваються на основних етапах та їх взаємозв'язок з ціноутворенням;
- техніко-економічним обґрунтуванням конструкцій будівель і споруд, що проектуються;

вміти:

- використовувати ресурсні елементні кошторисні норми, показники та показники витрат за окремими статтями;
- розробляти інвесторську кошторисну документацію.

ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

№ п/п	Назва тем	Кількість годин			
		лекції	практичні	лабораторні	самостійна
Розділ 1. Основні завдання кошторисного нормування і ціноутворення в будівництві					
1.1	Види кошторисних нормативів, що входять в систему ціноутворення в будівництві, і область їх застосування	4	2		10
1.2	Вимоги до кошторисних нормативів. Система ціноутворення в будівництві	2	2		10
1.3	Порядок розробки, узгодження та затвердження кошторисних нормативів	4	2		10
Розділ 2. Основні поняття і підсистеми програмного комплексу АВК-5					
2.1	Ознайомлення з інтерфейсом програмного комплексу АВК-5	2	2		10
2.2	Складання, перевірка та коригування інвесторської кошторисної документації, визначенні ціни пропозиції, договірної ціни та вартості виконаних будівельних робіт	2	8		20
2.3	Порядок визначення вартості інших витрат, що можуть враховуватись у вартості будівництва	2	8		20
	Всього	16	24		80

Критерії оцінювання та засоби діагностики

Мінімальний та максимальний рівень оцінювання щодо отримання «іспиту» за навчальну дисципліну «Основи формування кошторисної документації» складає 60 балів та 100 балів відповідно і може бути досягнений наступними засобами оцінювання:

Засоби оцінювання		Мінімальна кількість балів	Максимальна кількість балів
Засоби оцінювання	Кількість у семестрі		
Курсова робота	1	15	25
Контроль знань:			
- Поточний контроль знань (стандартизовані тести)	2	21	35
- Підсумковий (семестровий) контроль знань	1	24	40
Разом		60	100

Курсову роботу передбачено з розділу «Основні поняття і підсистеми програмного комплексу АВК-5».

Здобувачу потрібно: здійснити практичні розрахунки вартості будівництва з використанням ресурсних елементів кошторисних норм, показників та показників витрат.

Робота складається з роздрукованої кошторисної документації із використаного програмного комплексу АВК-5

Методичні рекомендації до виконання курсової роботи [1].

Підсумковий контроль знань здійснюється у письмовій формі з використанням білетів до іспиту за тематикою навчальної дисципліни.

Інформаційне забезпечення

Основна література

1. Луцкін Є.С. Методичні вказівки з дисципліни «Основи кошторисної справи в будівництві» для проведення практичних занять та виконання курсової роботи на тему: «Автоматизований розрахунок кошторисної документації» для студентів спеціальності 192 «Будівництво та цивільна інженерія» спеціалізації освітньо-професійної програми «Архітектурно-будівельний інжиніринг» Одеса, ОДАБА, 2021. 38 с.
2. ДБН А.2.2-3-2012 Склад та зміст проектної документації на будівництво.
3. ДСТУ НБД. 1.1-1:2013 Правила визначення вартості будівництва.

Допоміжні джерела інформації

4. ДСТУ-Н Б Д. 1.1-2:2013 Настанова щодо визначення прямих витрат у вартості будівництва.
5. ДСТУ-Н Б Д. 1.1-3:2013 Настанова щодо визначення загальновиробничих і адміністративних витрат та прибутку у вартості будівництва.
6. ДСТУ-Н Б Д. 1.1-4:2013 Настанова щодо визначення вартості експлуатації будівельних машин та механізмів у вартості будівництва.
7. ДСТУ-Н Б Д. 1.1 -5:2013 Настанова щодо визначення розміру коштів на тимчасові будівлі та споруди і інші витрати у вартості будівництва.
8. ДСТУ-Н Б Д. 1.1-6:2013 Настанова щодо розроблення ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи.

9. ДСТУ Б Д. 1.1-7:2013 Правила визначення вартості проектно-вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво.

10. ДСТУ-Н Б Д. 1.1-9:2013 Настанова щодо визначення вартості та трудомісткості робіт з перевезення будівельних вантажів власним автомобільним транспортом будівельних організацій при складанні договірної ціни та проведенні взаєморозрахунків за об'єми виконаних робіт.