



Міністерство освіти і науки України

ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

Інженерно-будівельний інститут

Кафедра організації будівництва та охорони праці

СИЛАБУС

освітньої компоненти – **9ВК27**

Навчальна дисципліна – **Організація та планування будівництва**

Освітній рівень	перший (бакалаврський)	
Програма навчання	вибіркова	
Галузь знань	19	Архітектура та будівництво
Спеціальність	192	Будівництво та цивільна інженерія
Освітня програма	Будівництво та цивільна інженерія	
Обсяг дисципліни	4 кредити ECTS (120 академічних годин)	
Види аудиторних занять	лекції, практичні заняття	
Індивідуальні та (або) групові завдання	курсний проект	
Форми семестрового контролю	залік	

Викладачі:

Файзуліна Оксана Анатоліївна, к.т.н., доцент кафедри організації будівництва і охорони праці, faizulinaoa@ogasa.org.ua

В процесі вивчення даної дисципліни студенти **ЗНАЙОМЛЯТЬСЯ З НАУКОВИМИ МЕТОДАМИ ОРГАНІЗАЦІЇ ТА ПЛАНУВАННЯ ПРИ ПРОЕКТУВАННІ ОРГАНІЗАЦІЙНО-ТЕХНОЛОГІЧНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ І ПРИ РІШЕННІ ЗАВДАНЬ МАТЕРІАЛЬНО-ТЕХНІЧНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ БУДІВЕЛЬНОГО ВИРОБНИЦТВА.**

Наприклад: При проектуванні будівельного генерального плану встановлюють склад і найбільш доцільне розташування будівельних машин, тимчасових будівель і споруд та інших елементів облаштування будівельного майданчика як з точки зору зручності і безпеки їх використання при виконанні будівельно-монтажних робіт, так і щодо санітарно-гігієнічних, протипожежних, екологічних та економічних вимог. Ці розрахунки наводяться у складі ПОБ і ПВР.

Передумовами для вивчення дисципліни є набуття теоретичних знань та практичних навичок за такими дисциплінами: Технологія будівництва; Організація будівництва.

Диференційовані результати навчання:

знати:

- особливості розробки будгенпланів у складі ПОБ та ПВР;
- методи розрахунків потреб матеріально-технічного забезпечення будівельного виробництва в складі ПОБ та ПВР .

володіти:

- навичками по організації будівельного майданчика із урахуванням забезпечення необхідних санітарно-гігієнічних умов, протипожежних заходів, заходів по техніці безпеки і охороні праці.

вміти:

- розробляти будгенплани у складі ПОБ та ПВР;
- розв'язувати задачі планування та забезпечення будівельного виробництва.

ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

№ п/п	Назва тем	Кількість годин			
		лекції	практичні	лабораторні	самостійна
Розділ 1. Організаційно - технологічне проектування будівельного виробництва.					
1.1	Види будівельних генеральних планів. Загальні принципи проектування. Вихідні данні для розробки, зміст і особливості розробки буд генпланів у складі ПОБ та ПВР.	4			10
1.2	Розташування машин і механізмів на будівельному майданчику. Розташування монтажних кранів . Зони дії шкідливих факторів на об'єктному буд генплані. Спільна робота монтажних кранів. Обмеження зон обслуговування кранами.	6			14
1.3	Розрахунок тимчасових будівель та споруд на буд генплані в складі ПОБ і ПВР. Розрахунок тимчасових складів на будівельному майданчику. Розрахунок обсягів будівництва тимчасових будівель.	2			6
1.4	Розрахунок тимчасових мереж на буд генплані. Проектування тимчасового водопостачання буд генплану. Розрахунок тимчасового енергозабезпечення буд генплану. Проектування тимчасових доріг.	4			10
Розділ 2. Організація матеріально-технічного забезпечення будівельного виробництва.					
2.1	Поняття про матеріально-технічну базу.	2			6
2.2	Організація експлуатації будівельних машин.	2			4
2.3	Організація експлуатації транспорту у будівництві. Розрахунок транспортних засобів.	2			6
Розділ 3. Планування будівельного виробництва.					
2.5	Основні положення планування будівельного виробництва. Сучасні підходи до теорії планування.	2			6
2.6	Виробничо-економічний план (будфінплан). Бізнес-план.	2			6
	Всього	26	26		68

Критерії оцінювання та засоби діагностики

4.1. Мінімальний рівень оцінювання щодо отримання «заліку» за навчальною дисципліною «Організація та планування будівництва» складає 60 балів і може бути досягнений з мінімальних та максимальних оцінок за наступними засобами оцінювання:

Засоби оцінювання		Мінімальна кількість балів	Максимальна кількість балів
Вид контролю	Кількість у семестрі		
Виконання індивідуальних практичних завдань	8	20	40
Контроль знань:			
- Поточний контроль знань (стандартизовані тести)	2	40	60
Разом		60	100

З дисципліни передбачено виконання курсового проекту по наступній тематиці: " Проектування календарного плану будівництва окремого об'єкту " на основі варіантів індивідуальних завдань. Основою для виконання проекту є індивідуальне завдання у формі паспорта типового проекту будівлі, який включає інформацію про основні конструктивні та об'ємно – планувальні рішення. Для заданого варіанту завдання зі зведення окремої будівлі розробляється календарний план виконання робіт і складаються ресурсні графіки.

Методичні рекомендації до виконання курсового проекту [5]

Два рази за семестр проводяться експрес контроль знань – **стандартизовані тести** (30 тестових питань), наприклад

- З яких зон складається небезпечна зона?
 - небезпечної зони дороги, монтажної при монтажі на останніх поверхах;
 - монтажної, переміщення вантажу;
 - робочої, переміщення вантажу, розсіву;
 - монтажної, монтажної при монтажі на останніх поверхах, розсіву.
- Які плани будівельного виробництва називають оперативними?
 - план, складений на весь період будівництва комплексу (із складу ПОБ);
 - план на місяць, декаду, тиждень ;
 - план, складений на один рік (виробничо-економічний план будівельний монтажною організацією) ;
 - план, складений на весь період будівництва об'єкту (із складу ПВР) .

Інформаційне забезпечення

Основна література

1. ДБН А.3.1-5:2016. Організація будівельного виробництва. К., Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, 2016 – 49 с.
2. ДСТУ Б А.3.1-22:2013. Визначення тривалості будівництва об'єктів. К., Мінрегіон України, 2014 – 39с.
3. ДБН А.3.2-2:2009. Охорона праці і промислова безпека у будівництві. Основні положення. К., Мінрегіонбуд України, 2009.
4. ДБН Д.2.4-1-2000 – Д.2.4-20-2000. «Ресурсные элементные сметные нормы на строительные работы».
5. Курган П.Г., Файзулина О.А. Методичні вказівки з дисципліни “ Організація та планування будівництва ” до виконання курсового проекту Проектування календарного плану будівництва окремого об'єкту ” для студентів освітнього рівня “ бакалавр ” спеціальності 192 Будівництво та цивільна інженерія ” спеціалізації промислове та цивільне будівництво / П.Г.Курган, О.А. Файзулина – Одеса: ОДАБА, 2018.- 21 с.

Допоміжні джерела інформації

1. Дікман Л.Г. Організація будівельного виробництва. Підручник для будівельних вузів. М.: Видавництво Асоціації будівельних вузів, 2006.-608 с.
2. Ковальчук Я.О. Технологія та організація будівництва: Навчальний посібник. – Тернопіль, 2017. – 191 с..
3. Тарасюк Г.М., Шваб Л.І. Планування діяльності підприємства: навчальний посібник. 3-є вид. – К.: Каравела, 2008. – 352 с.
4. Серов В.М., Нестерова К.А., Серов А.В. Організація і управління в будівництві. Навчальний посібник. М.: Вид. будинок «Академія», 2008.-432с.