

## Міністерство освіти і науки України



### ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

ННІ Гідротехнічного будівництва та цивільної інженерії  
Кафедра Гідротехнічного будівництва

#### СИЛАБУС освітнього компонента – ВК фаховий Організація технічного нагляду у будівництві

|  |  |
|--|--|
| Освітній рівень                            | перший (бакалаврський)                       |
| Галузь знань                               | 19 Архітектура та будівництво                |
| Спеціальність                              | 192 Будівництво та цивільна інженерія        |
| Освітня програма                           | ОПП Будівництво та цивільна інженерія        |
| Обсяг освітнього компонента                | <b>3 кредити ECTS (90 академічних годин)</b> |
| Види аудиторних занять                     | лекції, практичні                            |
| Індивідуальні завдання                     | розрахунково-графічна робота                 |
| Форми підсумкового (семестрового) контролю | залік  |

#### Викладач (Викладачі):

Анісімов Костянтин Іванович, доцент кафедри гідротехнічного будівництва,  
[anisimov@odaba.edu.ua](mailto:anisimov@odaba.edu.ua).

В процесі вивчення освітнього компонента у здобувачів вищої освіти сформуються навички та вміння вести технічний нагляд на об'єктах будівництва, ведення технічного нагляду документації, контролю якості будівельних матеріалів, строків будівництва, вартості матеріалів та робіт. Наприклад: контролювати якість, строки, вартість будівельних робіт.

**Передумови для вивчення освітнього компонента:** є набуття теоретичних знань та практичних навичок за такими дисциплінами: Опір матеріалів, Теоретична механіка, Механіка ґрунтів, основи і фундаменти, Будівельна механіка, Геодезія.

#### Диференційовані програмні результати навчання:

##### знати:

- основні функції технічного нагляду у будівництві; правові передумови діяльності технічного нагляду;  
- принципи і методи технічного контролю матеріалів та виробів у будівництві.

##### вміти:

- вести документацію технічного нагляду;  
- контролювати якість, строки, вартість будівельних робіт.

#### Тематичний план

Тема 1 Технічний нагляд у будівництві. Загальні визначення.

Тема 2 Етапи будівництва, реконструкції, ремонту (вишукування, проектування, будівництво, введення в експлуатацію).

Тема 3 Контроль якості будівельних робіт і матеріалів.

Тема 4 Контроль строків виконання, об'ємів, технологічних операцій і вартості будівельних робіт.

Тема 5 Прийомка виконаних етапів будівельних робіт.

Тема 6 Ведення технічної документації, кошторисні розрахунки.  
Тема 7 Організація технічного нагляду на будівельному об'єкті.  
Тема 8 Підпорядкування технічного нагляду. Нормативна база.  
Тема 9 Визначення класу відповідальності цивільних та промислових споруд. Нормативна база будівництва.

Тема 10 Навантаження та впливи на будівельні споруди.

Тема 11 Експертна оцінка:

- стану будівельних конструкцій;
- матеріалів (способи та методи контролю якості та об'ємів );
- строків виконання будівельних робіт та їх вартості;
- ведення документації технічного нагляду.

Тема 12 Комунікація між учасниками виконання робіт і замовником будівництва.

### **Критерії оцінювання та засоби діагностики**

Мінімальний та максимальний рівень оцінювання щодо отримання «заліку» за освітнім компонентом «**Організація технічного нагляду у будівництві**» складає від 60 балів до 100 балів.

**За освітнім компонентом передбачено виконання** розрахунково-графічної роботи.

Тематика розрахунково-графічної роботи передбачає отримання професійних навичок з виконання технічного нагляду на будівельному майданчику, щодо оцінки якості будівництва і експертизи будівельних конструкцій.

Початкові матеріали і дані для роботи видаються індивідуально кожному студенту викладачем.

**Семестровий контроль** проводиться у формі заліку.

Семестровий контроль проводиться у формі заліку шляхом накопичення балів від 60 до 100 балів: виконання практичних робіт та індивідуального завдання (розрахунково-графічної роботи), а також усного опитування протягом семестру.

### **Інформаційне забезпечення**

#### **Основна література**

1. Класифікація нормативних документів України в галузі будівництва: ДБН А.1.1-1-2009. – [Чинний з 2017-08-01]. – К. : Мінрегіонбуд України, 2017. 13 с. – (Національний стандарт України).

2. Інженерні вишукування для будівництва: ДБН А.2.1-1:2014. [Чинний з 2014-08-01]. – К. : Мінрегіонбуд України, 2014. – 128 с. – (Національний стандарт України).

3. Склад та зміст проектною документації на будівництво. із Зміною № 1 і Зміною № 2: ДБН А.2.2-3:2014 [Чинний з 2022-07-01]. – К. : Мінрегіонбуд України, 2022. 37 с. – (Національний стандарт України).

4. ДБН В.2.2-15:2019 Будинки і споруди. Житлові будинки. Основні положення. 8. Державні санітарні норми та правила «Гігієнічна класифікація праці за показниками шкідливості та небезпечності факторів виробничого середовища, важкості та напруженості трудового процесу» від 6.05.2014 р.

5. ДСТУ Б В.2.8-43:2011 Огородження інвентарних будівельних майданчиків та ділянок, виконання будівельно-монтажних робіт.

6. Інженерні рішення з охорони праці при розробці дипломних проектів інженерно-будівельних спеціальностей : підручник / В. В. Сафонов, А. С. Беліков, Р. Б. Папірник, С. В. Іванцов, Л. М. Діденко, ДВНЗ "Придніпров. держ. акад. буд-ва та архітектури"; Під заг. ред. А. С. Беліков.– 2-ге вид.– Дніпро : Журфонд, 2020. 366 с.

7. Охорона праці, технічна та пожежна безпека будівництва і реконструкції об'єктів : навч. посіб. / О. М. Лівінський, А. Д. Єсипенко, В. Т. Шалений та ін. - К. : "МП Леся", 2012. 440 с.

#### Допоміжні джерела інформації

1. Організація будівельного виробництва: ДБН А.3.1-5:2016 [Чинний з 2016-05-05]. – К. : Мінрегіонбуд України, 2016. 49 с. – (Національний стандарт України).
2. Житлові будинки. Реконструкція та капітальний ремонт : ДБН В.3.2–2–2009. – [Чинні з 2009-07-22]. – К. : Мінрегіонбуд України, 2009. 18 с. – (Державні будівельні норми України).
3. Механічний опір та стійкість: ДБН В.1.2-6:2021. – [Чинні з 2022-09-01]. – К. : «Державний науково-дослідний інститут будівельних конструкцій», Міністерства розвитку громад та територій України (ДП НДІБК), 2022. 36 с. – (Державні будівельні норми України).
4. Приклади розрахунку до ДСТУ Б В.2.6-189:2013 «Методи вибору теплоізоляційного матеріалу для утеплення будівель». Посібник для проектування. Київ : Мінбуд України, 2014. 106с.
5. Положення про організацію навчального процесу на першому (бакалаврському) та другому (магістерському) рівнях у Волинському національному університеті імені Лесі Українки. URL: <https://vnu.edu.ua/uk/normativno-pravova-baza> (дата звернення: 28.08.2023).
6. Бібліографічне посилання (загальні правила складання) відповідно до ДСТУ 8302:2015, запровадженого в дію в Україні 01.07.2016: метод. рек. /Укр. інж.-пед. акад. ; уклад. С. В. Карпенко. – Харків: УІПА, 2017. 20 с. URL: [https://www.researchgate.net/publication/328190234\\_Bibliograficni\\_posilanna\\_zagalni\\_pravila\\_skladanna](https://www.researchgate.net/publication/328190234_Bibliograficni_posilanna_zagalni_pravila_skladanna)
7. Методичні вказівки до виконання курсового проєкту зі спецкурсу «Безпека праці при реконструкції будівель і споруд» для студентів спеціальності 7.06010101 «Промислове і цивільне будівництво» спеціалізації «Безпека праці в будівництві» денної форми навчання / Укладачі: Беліков А.С., Діденко Л.М., Рибалка К.А. – Дніпропетровськ: ДВНЗ ПДАБА, 2014. 30 с.