



Міністерство освіти і науки України

ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

Інженерно-будівельний інститут
Кафедра технології будівельного виробництва

СИЛАБУС

Навчальна дисципліна

Технологія відновлення та ремонту будівель та споруд

Освітній рівень	перший (бакалаврський)	
Програма навчання	вибіркова	
Галузь знань	19	Архітектура та будівництво
Спеціальність	192	Будівництво та цивільна інженерія
Освітня програма	Будівництво та цивільна інженерія	
Обсяг дисципліни	3 кредити ECTS (90 академічних годин)	
Види аудиторних занять	лекції, практичні заняття	
Індивідуальні та (або) групові завдання	курсова робота	
Форми семестрового контролю	залік	

Викладачі:

Руссий Віктор Вікторович,
доктор філософії, асистент кафедри технології будівельного виробництва,
viruswot@odaba.edu.ua

В процесі вивчення даної дисципліни студенти **ЗНАЙОМЛЯТЬСЯ З ОСНОВНИМИ ТЕХНОЛОГІЯМИ ПРОВЕДЕННЯ ДЕМОНТАЖНИХ РОБІТ ТА ВІДНОВЛЕННЯ ПОШКОДЖЕНИХ ЕЛЕМЕНТІВ БУДІВЕЛЬ, ЗДОБУВАЮТЬ НАВИЧКИ ВИКОРИСТАННЯ ЦИХ ЗНАНЬ В ІНЖЕНЕРНІЙ ПРАКТИЦІ.**

Наприклад: вміння розробляти технологічні карти на демонтаж пошкоджених елементів даху, стін та перекриттів; на виконання відновлювальних робіт.

Передумовами для вивчення дисципліни є набуття теоретичних знань та практичних навичок за такими дисциплінами: технологія будівельного виробництва.

Диференційовані результати навчання:

знати:

- технології виконання демонтажних та відновлювальних робіт;
- особливості влаштування укриттів;
- порядок проведення обстеження пошкоджених будівель та нормативне регулювання процесів відновлення;
- вимоги з безпечності проведення демонтажних та відновлювальних робіт та оцінки якості їхнього виконання;

володіти:

- загальними положеннями технології та організації проведення демонтажних та відновлювальних робіт;
- знаннями з технологічної послідовності виконання демонтажних та відновлювальних робіт;

вміти:

- виконати технологічну ув'язку робіт та підрахувати обсяги їх виконання;
- розробляти календарні плани на відновлення пошкоджених будівель;
- здійснювати варіантне проєктування методів відновлення;
- розробляти технологічні карти на демонтажні та відновлювальні роботи.

ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

№ п/п	Назва тем	Кількість годин			
		лекції	практичні	лабораторні	самостійна
1.1	Порядок обстеження пошкоджених будівель та нормативне регулювання процесів відновлення	2			6
1.2	Демонтажні роботи пошкоджених елементів будівель ч.1	2			4
1.3	Демонтажні роботи пошкоджених елементів будівель ч.2	2	2		4
1.4	Технології підсилення основ і фундаментів	2	2		4
1.5	Влаштування укриттів (бомбосховищ) підземного та надземного типу	2	2		4
1.6	Технології відновлення пошкоджених стінових конструкцій ч.1	2			4
1.7	Технології відновлення пошкоджених стінових конструкцій ч.2	2	2		4
1.8	Відновлення даху	2	2		4
1.9	Технології відновлення прорізів	2	2		4
1.10	Відновлення пошкоджених перекриттів	2	2		4
1.11	Відновлення зовнішнього та внутрішнього оздоблення	2	2		4
1.12	Вимоги з безпечності проведення демонтажних та відновлювальних робіт. Контроль якості.	2			4
	Всього	24	16		50

Критерії оцінювання та засоби діагностики

Мінімальний та максимальний рівень оцінювання щодо отримання «заліку» складає 60 балів та 100 балів відповідно і може бути досягнений наступними засобами оцінювання:

Засоби оцінювання		Мінімальна кількість балів	Максимальна кількість балів
Вид контролю	Кількість у семестрі		
ЧАСТИНА І			
Курсова робота	1	30	60
Аудиторна робота на практичних заняттях	8		8
Контроль знань:			
- Поточний контроль знань (стандартизовані тести), або	2	30	32
- Підсумковий контроль знань	1		
Разом		60	100

Курсову роботу передбачено з тем «Відновлення пошкоджених стінових конструкцій», «Відновлення даху», «Демонтажні роботи пошкоджених елементів будівель», «Технології відновлення прорізів», «Відновлення пошкоджених перекриттів», «Відновлення зовнішнього та внутрішнього оздоблення» в залежності від обраного варіанту.

Студенту потрібно розробити технологічну карту на демонтаж або відновлення пошкодженого елемента будівлі.

Робота складається з двох частин: розрахункової та графічної і виконується у вигляді пояснювальної записки (А4) та листа креслення (А1 або А3) технологічної карти на відновлення (або на проведення демонтажних робіт) пошкоджених елементів будівлі.

Підсумковий контроль знань проводиться для студентів, що не змогли з будь яких причин набрати необхідну кількість балів, або для студентів, що бажають збільшити вже набрану кількість балів. Підсумковий контроль знань здійснюється у вигляді усної бесіди з викладачем (комісією викладачів) по тематиці навчальної дисципліни.

Інформаційне забезпечення

Основна література

1. Савйовський В. В. Реконструкція будівель та споруд: навчальний посібник. Київ: Ліра-К, 2018. 320 с.
2. Менейлюк О. І., Дубельт Т. М., Менейлюк І. І. Інновації в будівництві та реконструкції. К.: ТОВ НВП «Інтерсервіс», 2018. 650 с.
3. Основи реконструкції будівель та споруд / за ред. І. Г. Іваника. Львів: Львівська політехніка, 2018. 268 с.
4. ДСТУ Б В.3.1-2:2016. Ремонт і підсилення несучих і огорожувальних будівельних конструкцій та основ будівель і споруд. На заміну ДБН В.3.1-1-2002; чинний від 2017-04-01. Вид. офіц. Київ: ДП «УкрНДНЦ», 2017. 68 с.
5. Руссий В. В. Аналіз прикладів пошкоджень військового характеру в цегляних будівлях. Науковий вісник будівництва. 2021. Вип. 104, № 2. С. 208-211.
6. Руссий В.В. Оптимізація організаційно-технологічних рішень відновлення пошкоджених цегляних будівель : дис. доктора філософії : 192 – будівництво та

цивільна інженерія / Одеська державна академія будівництва та архітектури. Одеса, 2023. 901 с.

Допоміжні джерела інформації

7. Якименко О. В. Технологія будівельного виробництва. Харків: ХНУМГ, 2016. 410 с.
8. Проблеми та перспективи розвитку житлової забудови в умовах комплексної реконструкції міста: монографія / Ю. І. Гайко та ін. Харків: ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2019. 247 с.
9. Жван В. Д., Помазан М. Д., Жван О. В. Зведення і монтаж будівель і споруд: навч. посібник. Харків: ХНАМГ, 2011. 395 с.
10. Жван В. Д. Технологія будівельного виробництва в житловокомунальному господарстві: навч. посібник. Харків: ХНАМГ, 2010. 316 с.
11. Технологія будівельного виробництва / Лівінський О. М. та ін. К.: УАН «МП Леся», 2017. 591 с.
12. Ковальчук Я. О. Технологія та організація будівництва. Тернопіль: ТНТУ, 2017. 191 с.