

Міністерство освіти і науки України



ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

НН Інженерно-будівельний інститут
Кафедра Філософії, політології, психології та права

СИЛАБУС освітнього компонента – ОК 1 Правове регулювання будівельної діяльності

Освітній рівень	другий (магістерський)
Галузь знань	19 Архітектура та будівництво
Спеціальність	192 Будівництво та цивільна інженерія
Освітня програма	ОНП Енергоефективність будівель та енергетичний інжиніринг
Обсяг освітнього компонента	3 кредити ECTS (90 академічних годин)
Види аудиторних занять	лекції, практичні
Індивідуальні завдання	контрольна робота
Форми підсумкового (семестрового) контролю	залік

Викладач (Викладачі):

Криворучко Вікторія Олегівна, к.ю.н., доцент кафедри філософії, політології, психології та права krivorychko@ogasa.org.ua

В процесі вивчення освітнього компонента у здобувачів вищої освіти сформуються навички та вміння складати базові господарські договори в сфері капітального будівництва; орієнтуватися в процесі ліцензування визначених видів будівельної діяльності; диференціювати правопорушення в сфері капітального будівництва.

Передумови для вивчення освітнього компонента: набуття програмних результатів та компетентностей за дисципліною Правознавство освітніх програм першого (бакалаврського) рівня.

Програмні результати навчання:

ПРН1. Знати принципи стратегій сталого енергетичного розвитку України

ПРН9. Приймати ефективні рішення в умовах неповної/недостатньої інформації та суперечливих вимог, аналізувати альтернативи, будувати прогнози, оцінювати ризики

ПРН11. Вільно спілкуватися державною та іноземною мовами з наукових, інженерних та виробничих питань у сфері енергоефективного будівництва, презентації результатів досліджень та проектів, аргументації власної пропозиції, ведення дискусій з професійних питань

Диференційовані програмні результати навчання:

знати:

- основні нормативно-правові акти господарського права, що регулюють будівництво;
- основи юридичних понять і категорій в будівельній діяльності;
- порядок укладання господарського договору в сфері будівництва;
- поняття і ознаки правосвідомості та правової культури, правової поведінки та юридичної відповідальності;

- основні види правопорушень в сфері капітального будівництва та відповідальність за їх вчинення.

володіти:

- базовою юридичною термінологією, яка застосовується на практиці;
- базовими знаннями права в будівництві;
- основними принципами законності та правопорядку у суспільстві;
- методикою правового регулювання господарської діяльності в будівництві згідно діючого законодавства України.

вміти:

- застосовувати правові приписи при виконанні своїх службових повноважень;
- орієнтуватися в сучасному правовому полі;
- адаптувати раніше отримані знання, вміння та навички до змінних умов та нестандартних ситуацій;
- складати базові господарські договори в сфері капітального будівництва;
- диференціювати правопорушення в сфері капітального будівництва.

Тематичний план

Тема 1 Поняття та особливості будівельної діяльності
Тема 2 Правові основи здійснення господарської діяльності в будівництві
Тема 3 Суб'єкти будівельних правовідносин
Тема 4 Ліцензування будівельної діяльності
Тема 5 Стадії проведення будівництва
Тема 6 Поняття та суттєві умови договору підяду на капітальне будівництво
Тема 7 Порядок укладання договорів в будівельній діяльності
Тема 8 Поняття та види господарсько-правової відповідальності

Критерії оцінювання та засоби діагностики

Мінімальний та максимальний рівень оцінювання щодо отримання «заліку» за освітнім компонентом «**Правове регулювання будівельної діяльності**» складає від 60 балів до 100 балів.

За освітнім компонентом передбачено виконання контрольної роботи.

Контрольна робота складається з двох частин: теоретичної та практичної і виконується у вигляді реферату.

Семестровий контроль проводиться у формі заліку.

Оцінка по заліку виставляється на підставі результатів виконання завдань поточного контролю протягом семестру.

Інформаційне забезпечення

Основна література

1. Заремба О.А., Візник О.В. Правове регулювання господарської діяльності. Київ: ЦУЛ, 2021. 302 с.
2. Васянович Н.І., Семенов В.В. Правове регулювання господарської діяльності: навч. посіб. Київ, 2019. 420 с.

Допоміжні джерела інформації

3. Апаров А.М., Онищенко О.М. Господарське право України: навч. посіб. Київ, 2019. 452 с.
4. Бабич Л.М., Ткачук Ю.М. Господарське право України: підручник. Харків, 2021. 192 с.