

Міністерство освіти і науки України



ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

НН Інженерно-будівельний інститут
Кафедра Організації будівництва та охорони праці

СИЛАБУС освітнього компонента – ВК фаховий Бізнес-планування будівельних проєктів

Освітній рівень	другий (магістерський)
Галузь знань	19 Архітектура та будівництво
Спеціальність	192 Будівництво та цивільна інженерія
Освітня програма	ОПП Менеджмент будівельних проєктів
Обсяг освітнього компонента	4 кредити ECTS (120 академічних годин)
Види аудиторних занять	лекції, практичні
Індивідуальні завдання	розрахунково-графічна робота
Форми підсумкового (семестрового) контролю	залік

Викладач (Викладачі):

Постернак Ірина Михайлівна, к.т.н., доцент, доцент кафедри організації будівництва та охорони праці, posternakim@odaba.edu.ua

В процесі вивчення освітнього компонента у здобувачів вищої освіти сформуються навички та вміння розробки одного з елементів стратегічного управління підприємством – бізнес плану інвестиційного проєкту

Передумови для вивчення освітнього компонента: набуття теоретичних та практичних навичок за такими компонентами: економіки будівництва, основи менеджменту і маркетингу, технології будівельного виробництва, організації виробництва

Диференційовані програмні результати навчання:

знати:

- загальну характеристику процесу управління проєктами за допомогою бізнес-планів;
- основні форми організаційної структури бізнес-плану, загальна підходи до планування і контролю проєктів;
- інформаційно-правове забезпечення проєктів.

володіти:

- навичками розробляти бізнес-плани;
- навичками впроваджувати бізнес-плани

вміти:

- обґрунтовувати доцільність проєктів;
- робити аналіз ефективності проєктів в умовах невизначеності;
- здійснювати матеріально-технічну підготовку проєктів;
- застосовувати методи аналізу ризиків, засоби страхування ризиків;
- оцінювати і управляти якістю проєктів;
- робити аналіз чутливості бізнес-плану.

Тематичний план

- Тема 1. Сутність, класифікація та сфера використання бізнес-планів
- Тема 2. Основні учасники бізнес-проекту та алгоритм розробки бізнес-плану
- Тема 3. Аналіз галузі, підприємства та його продукції
- Тема 4. Ринкові дослідження
- Тема 5. Методи аналізу конкурентоспроможності підприємств і товарів
- Тема 6. Розробка системи розподілу та збуту продукції
- Тема 7. Розміщення продуктивних сил
- Тема 8. Виробничий план
- Тема 9. Організаційний план
- Тема 10. Фінансовий план
- Тема 11. Інструменти планування капітальних вкладень
- Тема 12. Сутність, класифікація та методи оцінки ризиків

Критерії оцінювання та засоби діагностики

Мінімальний та максимальний рівень оцінювання щодо отримання «заліку» за освітнім компонентом «**Бізнес-планування будівельних проєктів**» складає від 60 балів до 100 балів.

За освітнім компонентом передбачено виконання розрахунково-графічної роботи.

В цій роботі розглядається проєктне рішення на досить віддалену перспективу із зазначенням обґрунтованої оцінки можливих результатів діяльності підприємства.

Студенту потрібно: виконати аналіз стану справ у галузі; надати оцінку ринку збута та аналіз конкурентів; розробити плани виробництва, маркетингу та організаційний; розрахувати економічну ефективність інвестицій; надати аналіз ризиків реалізації бізнес-плану.

Методичні рекомендації до виконання розрахунково-графічної роботи [2]

Семестровий контроль проводиться у формі заліку.

Семестрова оцінка (залік) з дисципліни, визначається як оцінка поточного контролю за виконання обов'язкового індивідуального завдання (розрахунково-графічної роботи) та оцінювання засвоєння теоретичного матеріалу (тест) передбачених робочою програмою навчальної дисципліни.

Інформаційне забезпечення

Основна література

1. Постернак І.М. Бізнес-планування будівельних проєктів: Конспект лекцій для студентів галузі знань 19 "Архітектура та будівництво" спеціальності 192 "Будівництво та цивільна інженерія" ОПП «Менеджмент будівельних проєктів» – Одеса: ОДАБА,
2. Постернак І.М. До виконання розрахунково-графічної роботи з дисципліни Бізнес-планування будівельних проєктів: методичні вказівки для студентів спеціальності 192 Будівництво та цивільна інженерія ОПП «Менеджмент будівельних проєктів» – ОДАБА. Одеса, .
3. Постернак І.М. Методичні вказівки до практичних занять при вивченні дисципліни «Бізнес-планування будівельних проєктів» для студентів спеціальності 192 Будівництво та цивільна інженерія ОПП «Менеджмент будівельних проєктів» – ОДАБА. Одеса,

Допоміжні джерела інформації

4. Бізнес-планування : навч. посіб. / Т. Г. Васильців, Я. Д. Качмарик, В. І. Блонська, Р. Л. Лупак. – К. : Знання, 2013. 173 с.
5. Бізнес-планування підприємницької діяльності в АПК. Методичні вказівки для вивчення дисципліни, виконання практичних і самостійних завдань, для підготовки фахівців ОКР «магістр» спеціальності 8.03050401 – „Економіка підприємства” / Укладачі проф. М.М.Ільчук, доц. І.А.Коновал І.А – К. :ННЦ «Інститут аграрної економіки» України, 2013. 53 с.

6. Васильченко Г. В., Кафка С. М. Бізнес-планування. Методичні вказівки для сам. роботи студентів. – Івано-Франківськ: ІФНТУНГ, 2016. 45 с.

7. Макаренко С.М., Олійник Н.М. Бізнес-планування. Навчально-методичний посібник для студентів спеціальності 073 Менеджмент рівня вищої освіти «бакалавр». Херсон ТОВ «ВКФ «СТАР» ЛТД», 2017. 224с.

8. Бизнес-план: технология разработки и обоснования : метод. рекомендации для студентов, обучающихся по специальности 051 – Экономика / Нар. укр. акад. [каф. економіки підприємства; авт.-сост. Т. Н. Кирик].–Харьков: Изд-во НУА, 2017. 64 с.

9. Наказ міністерства економіки України «Про затвердження методичних рекомендацій з розроблення бізнес-плану підприємств» від 6 вересня 2006 року № 290. 19 с. URL: <https://www.me.gov.ua/Documents/Detail?lang=uk-UA&id=7ebefbc1-f78e-4797-a4c2-%20282034cce923&title=MetodichniRekomendatsiiZRozroblenniaBiznes-planuPidpriemstv> (дата звернення: 13.06.2024).