

## Міністерство освіти і науки України



### ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

НН Інженерно-будівельний інститут  
Кафедра Організації будівництва та охорони праці

#### СИЛАБУС освітнього компонента – ОК 16 Кваліфікаційна робота

Освітній рівень	другий (магістерський)
Галузь знань	19 Архітектура та будівництво
Спеціальність	192 Будівництво та цивільна інженерія
Освітня програма	ОПП Менеджмент будівельних проєктів
Обсяг освітнього компонента	<b>12 кредити ECTS (360 академічних годин)</b>
Види аудиторних занять	Самостійна робота
Індивідуальні завдання	кваліфікаційна робота
Форми підсумкового (семестрового) контролю	публічний захист

#### Викладач (Викладачі):

Постернак Ірина Михайлівна, к.т.н., доцент, доцент кафедри організації будівництва та охорони праці, [posternakim@odaba.edu.ua](mailto:posternakim@odaba.edu.ua)

Беспалова Алла Вікторівна, д.т.н., професор кафедри Організації будівництва і охорони праці, [bespalovaav@odaba.edu.ua](mailto:bespalovaav@odaba.edu.ua)

В процесі вивчення освітнього компонента у здобувачів вищої освіти сформується навички та вміння з аналізу об'єкту дослідження та досвіду розв'язання визначеної проблеми, обґрунтування концепції, розробки планування та моніторинг виконання реалізації проєкту.

**Передумови для вивчення освітнього компонента:** є набуття теоретичних знань та практичних навичок за такими дисциплінами: правове регулювання будівельної діяльності; менеджмент організацій; управління проєктами; організація будівельного виробництва; менеджмент в проєктуванні будівельних об'єктів; управління будівництвом та реконструкцією; організація модернізації будівельних об'єктів.

#### Програмні результати навчання:

ПРН1. Уміння оцінити загальну ефективність функціонування будівельного підприємства

ПРН8. Виконувати техніко-економічні обґрунтування конструктивних, технологічних, організаційних рішень будівництва або реконструкції будівель і споруд, розробляти технічну документацію для проєктів та їх елементів

ПРН9. Виконувати прикладні дослідження у сфері будівництва та цивільної інженерії, обирати ефективні методики досліджень, аргументувати висновки, презентувати результати досліджень

ПРН10. Застосовувати спеціалізоване програмне забезпечення та інформаційні системи для вирішення задач управління будівельними проєктами

ПРН11. Проєктувати ефективні системи управління організаціями

ПРН12. Обґрунтовувати та управляти проєктами, генерувати підприємницькі ідеї

ПРН13. Планувати діяльність організації в стратегічному й тактичному розрізах

#### Диференційовані програмні результати навчання:

**знати:**

- основи організаційних структур і методів управління;
- сучасну методологію і технологію управління проектом;
- організаційний інструментарій управління проектом;
- розробку управлінських рішень
- основи стратегії та сучасні інструменти реалізації проектів у будівництві

**володіти:**

- навичками організації проектування будівельних об'єктів
- навичками стратегічного планування і програмування розвитку підприємств у промисловості та будівництві
- сучасними методами та прийомами, а також програмним забезпеченням щодо керування інвестиційними проектами;
- методикою розробки календарного плану будівництва;
- методикою регулювання ходу будівництва об'єктів з аналізом отриманих результатів.
- методикою розробки організаційних і технологічних рішень в проекті виконання робіт.

**вміти:**

- визначати параметри проекту, формулювати робочу проблему, структуру та функції заінтересованих осіб проекту, описувати проблемну ситуацію, визначати потенційні фактори впливу зовнішнього оточення та формувати структуру бази даних з усунення проблемних ситуацій;
- здійснювати координацію та коригування проектних дій щодо виконання робіт проекту;
- виконувати обґрунтування прийнятого терміну будівництва об'єкту, вибір форми календарного плану та розрахунок ТЕП.
- оцінювати результати діяльності, розробляти документ з оцінювання досягнутих результатів діяльності;
- розробляти технологічні карти за основними плановими рішеннями;
- виконувати проектування календарного графіка виконання робіт та будівельного генерального плану.

**Тематичний план**

Тема 1. Розробка розділу «Аналіз проблеми та досвіду розв'язання»

Тема 2. Розробка розділу «Обґрунтування концепції, змісту та основних етапів проекту»

Тема 3. Розробка розділу «Планування та розробка проекту»

Тема 4. Розробка розділу «Реалізація проекту». Висновки

**Критерії оцінювання та засоби діагностики**

Мінімальний та максимальний рівень оцінювання щодо отримання «атестації» за освітнім компонентом «**Кваліфікаційна робота**» складає від 60 балів до 100 балів.

**За освітнім компонентом передбачено виконання кваліфікаційної роботи.**

Випускна кваліфікаційна робота складається з пояснювальної записки об'ємом 80...100 сторінок А4 та графічної частини об'ємом 10...12 аркушів формату А1.

**Семестровий контроль** проводиться у формі публічного захисту.

Загальний бал з кваліфікаційної роботи можливо набрати наступними складовими.

Виконання розділу «Аналіз проблеми та досвіду розв'язання» 9-15 балів.

Виконання розділу «Обґрунтування концепції, змісту та основних етапів проекту» 6-10 балів.

Виконання розділу «Планування та розробка проекту» 15-25 балів.

Виконання розділу «Реалізація проекту». Висновки 6-10 балів.

Семестровий контроль знань - публічний захист кваліфікаційної роботи - 24-40 балів.

**Інформаційне забезпечення**

#### Основна література

1. Постернак І.М. Беспалова А.В. Методичні вказівки до кваліфікаційної роботи для студентів спеціальності 192 Будівництво та цивільна інженерія ОПП «Менеджмент будівельних проєктів» освітнього рівня магістр денної та заочної форми навчання – ОДАБА. Одеса,
2. Менеджмент та управління проєктами в будівельній галузі : навч. пос. / під. ред. І. А. Ажаман, Т. В. Смелянець. Одеса: ОДАБА, 2018. 268 с.
3. Організація, планування і управління в будівництві: підручник / Савенко О.В., Лівінський О. М. та ін. К.: «Видавництво Людмила», 2023. 580 с.
4. ДБН А.2.2-1:2021. Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС). Київ, 2022 (Чинні з 2022-09-01).
5. ДБН В.1.2-8:2021. Основні вимоги до будівель і споруд. Гігієна, здоров'я та захист довкілля. Київ, 2022 (Чинні з 2022-09-01).
6. ДБН В.1.2-11:2021. Основні вимоги до будівель і споруд. Енергозбереження та енергоефективність. Київ, 2022 (Чинні з 2022-09-01).
7. ДБН В.2.6-31:2021. Теплова ізоляція та енергоефективність будівель. Київ, 2022 (Чинні з 2022-09-01).
8. ДБН А.3.1-5:2016. Організація будівельного виробництва. К., Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, 2016. 49 с.
9. ДБН А.3.2-2:2009. Охорона праці і промислова безпека у будівництві. Основні положення. К., Мінрегіонбуд України, 2009.
10. ДБН В.1.1-7:2016. Пожежна безпека об'єктів будівництва Загальні вимоги. К., Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, 2017. 39 с.
11. Кошторисні норми України (КНУ) Ресурсні елементні кошторисні норми на ремонтно-будівельні роботи. Збірник 1 ... Збірник 20. К. Міністерство розвитку громад та територій України, 2021.
12. ДСТУ Б А.3.1-22:2013 Визначення тривалості будівництва об'єктів. К.: Мінрегіон України, 2014. 43 с.
13. Настанова до зводу знань з управління проєктами та стандарт управління проєктами. Настанова РМВОК®, Сьоме видання. USA: Project Management Institute, Inc, 2022. 275 с.

#### Допоміжні джерела інформації

14. Управління проєктами, програмами та портфелями – Контекст та концепції (ISO 21500:2021, IDT): ДСТУ ISO 21500:2022. К.: ДП «УкрНДНЦ», 2022. (Національний стандарт України). URL: <https://pmdoc.ua/iso/iso21500/>
15. Ковальчук Я. О. Технологія та організація будівництва. Тернопіль: ТНТУ, 2017. 191 с.
16. Організація і технологія будівельних робіт. Практикум : навч. посібник / А. А. Білецький, С. В. Клімов, О. І. Ольховик, І. А. Рощик. Рівне : НУВГП, 2019. 93 с
17. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності». Закон № 3038-VI.
18. ДБН А.2.2-3:2014. Склад, порядок розроблення, погодження та затвердження проєктної документації для будівництва зі змінами від 21.12.2021 р. № 343– [Чинний від 2014–10–01]. К.: Мінрегіон України, 2014. 33 с.
19. ДБН В.2.6-33:2018 «Конструкції зовнішніх стін із фасадною теплоізоляцією. Вимоги до проєктування»; К.: Мінрегіон України, 2018.
20. ДСТУ ISO 50002:2016 «Енергетичні аудити. Вимоги та настанова щодо їх проведення».
21. СОУ ЖКГ 75.11-35077234.0015:2009. Правила визначення фізичного зносу житлових будинків. Київ, 2009. 53с.
22. ДБН В 2.2-15-2019. Житлові будинки. Основні положення. Київ, 2019. (Чинні з 2019-12-01).
23. ДБН В 2.2-40:2018. Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення. Київ, 2018.
24. ДБН В.1.2-7:2021. Основні вимоги до будівель і споруд. Пожежна безпека. Київ, 2022 (Чинні з 2022-09-01).

