

Міністерство освіти і науки України



ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

НН Інженерно-будівельний інститут
Кафедра Організації будівництва та охорони праці

СИЛАБУС освітнього компонента – ОК 5 Організація будівельного виробництва

Освітній рівень	другий (магістерський)
Галузь знань	19 Архітектура та будівництво
Спеціальність	192 Будівництво та цивільна інженерія
Освітня програма	ОПП Менеджмент будівельних проєктів
Обсяг освітнього компонента	4 кредити ECTS (120 академічних годин)
Види аудиторних занять	лекції, практичні
Індивідуальні завдання	курсова робота
Форми підсумкового (семестрового) контролю	екзамен

Викладач (Викладачі):

Постернак Ірина Михайлівна, к.т.н., доцент, доцент кафедри організації будівництва та охорони праці, posternakim@odaba.edu.ua

В процесі вивчення освітнього компонента у здобувачів вищої освіти сформуються навички та вміння організувати розробку потокового комплексу будівель комерційного призначення з виконанням екологічної та економічної моделі оцінки життєвого циклу будівлі

Передумови для вивчення освітнього компонента: є набуття теоретичних знань та практичних навичок за такими дисциплінами: організація виробництва; організація будівництва; менеджмент; маркетинг, логістика, технологія будівельного виробництва.

Програмні результати навчання:

ПРН1. Уміння оцінити загальну ефективність функціонування будівельного підприємства
ПРН3. Знаходити необхідну інформацію, використовуючи науково-технічну літературу, бази даних та інші джерела, аналізувати і оцінювати її

ПРН4. Вільно спілкуватися державною та іноземною мовами усно і письмово для обговорення професійних проблем і результатів діяльності

ПРН8. Виконувати техніко-економічні обґрунтування конструктивних, технологічних, організаційних рішень будівництва або реконструкції будівель і споруд, розробляти технічну документацію для проєктів та їх елементів

ПРН9. Виконувати прикладні дослідження у сфері будівництва та цивільної інженерії, обирати ефективні методики досліджень, аргументувати висновки, презентувати результати досліджень

ПРН11. Проєктувати ефективні системи управління організаціями

ПРН12. Обґрунтовувати та управляти проєктами, генерувати підприємницькі ідеї

ПРН13. Планувати діяльність організації в стратегічному й тактичному розрізах

ПРН15. Досліджувати ефективні методи управління комплексними будівельними проєктами

Диференційовані програмні результати навчання:

знати:

- структуру та основні положення з організації будівельного виробництва.
- основи організації проектування у будівництві.
- основи методики аналізу елементів життєвого циклу будівель
- основи стратегії та сучасні інструменти реалізації проектів у будівництві

володіти:

- навичками розробки будівельних генеральних планів
- навичками стратегічного планування і програмування розвитку підприємств у промисловості та будівництві

вміти:

- виконувати підготовку будівельного виробництва
- виконувати організацію потокового методу будівельного виробництва
- розробити екологічну та економічну модель оцінки життєвого циклу

Тематичний план

Тема 1. Основні положення з організації будівельного виробництва. Будівництво в системі економіки України

Тема 2. Галузь будівництва та її організаційна структура.

Тема 3. Організаційно-правові основи управління будівельними організаціями. Організаційні структури управління будівельним виробництвом.

Тема 4. Організація проектування у будівництві

Тема 5. Підготовка будівельного виробництва. Документація з організації будівництва та виконання робіт

Тема 6. Організація потокового методу будівельного виробництва

Тема 7. Організація проектування об'єктів будівельного господарства. Будівельні генеральні плани

Тема 8. Стратегічне планування і програмування розвитку високотехнологічних науково-виробничих систем і потужних підприємств у промисловості та будівництві

Тема 9. Будівельна галузь і глобальне потепління. Україна як учасник процесів із попередження змін клімату

Тема 10. Сталий розвиток у будівництві. Оцінка життєвого циклу як ефективний засіб запобігання змінам клімату

Тема 11. Огляд вітчизняних нормативних основ для методики аналізу елементів життєвого циклу. Сертифікація і класифікація будівель за факторами життєвого циклу

Тема 12. Ключові положення норм щодо забезпечення збалансованого використання природних ресурсів при проектуванні споруд. Найвне програмне забезпечення для аналізу життєвого циклу будівель

Тема 13. Стратегії та сучасні інструменти реалізації проектів у будівництві

Тема 14. Існуючі моделі оцінки рішень та критеріїв життєвого циклу. Огляд баз даних екологічних параметрів будівельної продукції і процесів

Тема 15. Екологічна та економічна модель оцінки життєвого циклу

Тема 16. Можливості застосування регуляторних інструментів для підвищення екологічності та економічності будівель

Критерії оцінювання та засоби діагностики

Мінімальний та максимальний рівень оцінювання щодо отримання «екзамену» за освітнім компонентом «**Організація будівельного виробництва**» складає від 60 балів до 100 балів.

За освітнім компонентом передбачено виконання курсової роботи.

Курсова робота передбачена з теми «Організація будівельного виробництва забудови комплексу будівель комерційного призначення» на основі завдання виданого викладачем. В цій

роботі розглядається проектування комплексного потоку забудови комплексу будівель комерційного призначення, як елемент проекту організації будівництва (стадія ПОБ).

Студенту потрібно: виконати оцінку містобудівної ситуації і надати характеристику об'єктів комплексу; розрахувати вартість об'єктів комерційного призначення; спроектувати поточкову забудову комплексу з розробкою календарного плану; виконати екологічну та економічну оцінку будівлі.

Методичні рекомендації до виконання курсової роботи [2].

Семестровий контроль проводиться у формі екзамену.

Загальна семестрова оцінка є сумою балів двох складових:

1) поточного контролю протягом семестру шляхом накопичення балів: оцінювання засвоєння теоретичного матеріалу (тест), виконання практичних робіт за темами та індивідуальної роботи (курсова робота) - разом 60 балів;

2) підсумкового контролю під час екзаменаційної сесії (екзамен) - кількість балів від 24 до 40 балів.

Інформаційне забезпечення

Основна література

1. Постернак І.М. Організація будівельного виробництва: Конспект лекцій для студентів галузі знань 19 "Архітектура та будівництво" спеціальності 192 "Будівництво та цивільна інженерія" ОПП «Менеджмент будівельних проєктів» освітнього рівня магістр денної та заочної форми навчання – Одеса: ОДАБА,

2. Постернак І.М. Організація будівельного виробництва забудови комплексу будівель комерційного призначення: методичні вказівки до виконання курсової роботи з дисципліни «Організація будівельного виробництва» для студентів галузі знань 19 "Архітектура та будівництво" спеціальності 192 "Будівництво та цивільна інженерія" ОПП «Менеджмент будівельних проєктів» освітнього рівня магістр денної та заочної форми навчання – Одеса: ОДАБА,

3. Постернак І.М. Методичні вказівки для практичних занять з дисципліни «Організація будівельного виробництва» для студентів галузі 19 "Архітектура та будівництво" спеціальності 192 "Будівництво та цивільна інженерія" ОПП «Менеджмент будівельних проєктів» освітнього рівня магістр денної та заочної форми навчання – Одеса: ОДАБА

Допоміжні джерела інформації

4. ДБН А.3.1-5:2016. Організація будівельного виробництва. К., Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, 2016. 49 с.

5. Угненко Є. Б. Основи організації будівництва та будівельного виробництва: Конспект лекцій. / Є.Б. Угненко, О.М.Тимченко, Н.В. Белікова – Харків: УкрДУЗТ, 2019. – Ч. 1. 81 с.

6. Організація будівництва. Навчальний посібник для студентів з елементами кредитно-трансферної системи організації навчального процесу / Укл.: О.В. Лізунков, В.В. Дарієнко, І.О. Скриннік. – Кропивницький: ЦНТУ, 2020. 145с.

7. Редкін О.В. Стратегічне і проєктне управління. Модульний комплекс-практикум: навч. посібник. / О.В. Редкін, О.Є. Зима, Р.І. Пахомов. – Полтава, НУПП, 2021. 139 с