

Міністерство освіти і науки України



ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

ННІ Бізнесу та інформаційних технологій
Кафедра Економіки та підприємництва

СИЛАБУС освітнього компонента – ОК 8 Економіка будівельної галузі

Освітній рівень	другий (магістерський)
Галузь знань	19 Архітектура та будівництво
Спеціальність	192 Будівництво та цивільна інженерія
Освітня програма	ОПП Промислове і цивільне будівництво
Обсяг освітнього компонента	3 кредити ECTS (90 академічних годин)
Види аудиторних занять	лекції, практичні
Індивідуальні завдання	розрахунково-графічна робота
Форми підсумкового (семестрового) контролю	екзамен

Викладач (Викладачі):

Петрищенко Н.А. к.е.н, доцент, доцент кафедри економіки та підприємництва

В процесі вивчення освітнього компонента у здобувачів вищої освіти сформуються навички та вміння щодо прикладної економіки організації та результативності господарювання, формування інвестиційного потенціалу, системного оцінювання діяльності підприємств та їх підрозділів, виявлення внутрішніх резервів раціонального використання матеріальних, трудових, фінансових ресурсів.

Передумови для вивчення освітнього компонента: «Економічна теорія», «Економіка будівництва»

Програмні результати навчання:

ПРН 1 Уміння оцінити загальну ефективність функціонування будівельного підприємства.

ПРН 2 Уміння використовувати положення нормативно-правових актів в професійній діяльності; складати базові господарські договори; орієнтуватися в процесі ліцензування визначених видів діяльності.

ПРН 3 Уміння користуватися нормативно-правовими актами у повсякденній та професійній діяльності; орієнтуватися в науковій, спеціальній літературі та законах

ПРН 8 Використовувати усно і письмово технічну українську мову

ПРН 16 Уміння враховувати соціальні, екологічні, етичні, економічні та комерційні міркування, що впливають на реалізацію будівельних рішень.

ПРН 17 Уміння знаходити оптимальні рішення при створенні окремих видів будівельної продукції з урахуванням архітектурно-планувальних вимог, міцності, довговічності, безпеки життєдіяльності, якості, вартості, термінів виконання і конкурентоспроможності

ПРН 21 Впроваджувати ефективні методи управління комплексними будівельними проектами з усвідомленням відповідальності за прийняті рішення та забезпеченням якості робіт.

Диференційовані програмні результати навчання:

знати:

- закономірності функціонування будівельної галузі і її суб'єктів; основні фактори підвищення прибутковості й рентабельності підприємства;
- сутність та особливості формування і визначення вартості продукції підприємств будівельної галузі;
- методи визначення ефективності інвестування в проекти.

володіти:

- методичним інструментарієм оцінки суми грошей у часі, розрахунку критеріїв ефективності інвестиційних проектів;
- методами оцінки результатів та економічної ефективності діяльності підприємства;
- навичками складання кошторисів вартості одиниці продукції підприємств будівельної індустрії.

вміти:

- визначати показники ефективності діяльності підприємств будівельної галузі;
- визначати напрями підвищення прибутковості й рентабельності на підприємствах;
- розраховувати вартість продукції будівельних підприємств;
- визначати основні техніко-економічні показники будівельних проектів;
- проводити оцінку ефективності інвестицій та доцільності здійснення інвестиційних проектів.

Тематичний план

- Тема 1 Фінансова діяльність будівельного підприємства
- Тема 2 Витрати будівельного підприємства
- Тема 3 Система ціноутворення на підприємстві
- Тема 4 Прибуток і рентабельність підприємства
- Тема 5 Облік і аналіз на будівельних підприємствах
- Тема 6 Інвестування будівельних проектів
- Тема 7 Державне регулювання підприємницької діяльності

Критерії оцінювання та засоби діагностики

Мінімальний та максимальний рівень оцінювання щодо отримання «екзамену» за освітнім компонентом «Економіка будівельної галузі» складає від 60 балів до 100 балів.

За освітнім компонентом передбачено виконання розрахунково-графічної роботи.

У розрахунково-графічній роботі розраховуються показники економічної ефективності будівельних проектів, здійснюється порівняння варіантів та оцінка проекту в умовах ризику та невизначеності.

Семестровий контроль проводиться у формі екзамену.

Загальна семестрова оцінка є сумою балів двох складових:

- 1) поточного контролю протягом семестру шляхом накопичення балів: оцінювання засвоєння теоретичного (лекційного) матеріалу, виконання практичних робіт за темами та індивідуальної роботи (розрахунково-графічна робота) - разом 60 балів;
- 2) підсумкового контролю під час екзаменаційної сесії (екзамен) - кількість балів від 24 до 40 балів.

Інформаційне забезпечення

Основна література

1. Економіка підприємництва: підручник / під ред д.е.н., проф. Фролової Л.В.: Бондаренко М.О. – Одеса: ОНПУ, 2020. 708 с.
2. Економіка будівельного підприємства: підручник /авт.кол.: Т.О. Окландер. І.А. Педько, О.Л. Камбур [та ін.]. – К.: Центр учбової літератури.2018. 363 с.

3. Економіка будівництва : навч. посіб. / В. Ю. Нестеренко, Т. В. Деділова, О. В. Юрченко, І. І. Токар ; Харків. нац. автомоб.-дор. ун-т. – Харків : Вид-во Іванченка І. С., 2021. 224 с.

4. Гнатченко Є.Ю. Економіка будівництва: конспект лекцій. – Харків: ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2018. 63 с.

5. Жусь О.М., Кулікова Л.В., Камбур О.Л., Петрищенко Н.А., Серьогіна Н.В. МВ до практичних занять та виконання індивідуальної роботи з дисципліни: «Економіка галузі» для студентів освітнього рівня «Магістр» галузі знань 19 «Архітектура та будівництво» спеціальності 192 «Будівництво та цивільна інженерія» ОП «Промислове і цивільне будівництво» денної та заочної форми навчання. - Одеса: ОДАБА, кафедра ЕП, 2020. 51.

Допоміжні джерела інформації

6. Офіційний сайт Верховної Ради України <http://rada.gov.ua/>

7. Державна служба статистики України <http://www.ukrstat.gov.ua/>

8. Офіційний сайт Міністерства економічного розвитку і торгівлі <http://www.me.gov.ua/>

9. Офіційний сайт міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства <http://www.minregion.gov.ua>