

Міністерство освіти і науки України



ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

ННІ Бізнесу та інформаційних технологій
Кафедра Геодезії та землеустрою

СИЛАБУС освітнього компонента – ВК (фаховий) Геоінформаційна система містобудівного кадастру

Освітній рівень	другий (магістерський)
Галузь знань	19 Архітектура та будівництво
Спеціальність	193 Геодезія та землеустрій
Освітня програма	ОПП Геодезія та землеустрій
Обсяг освітнього компонента	4 кредити ECTS (120 академічних годин)
Види аудиторних занять	лекції, практичні
Індивідуальні завдання	розрахунково-графічна робота
Форми підсумкового (семестрового) контролю	залік

Викладач (Викладачі):

Колосюк Анатолій Анатолійович, к.е.н., доц., завідувач кафедри Геодезії та землеустрою,
kaa@odaba.edu.ua

В процесі вивчення освітнього компонента у здобувачів вищої освіти сформуються навички та вміння щодо ГІС-забезпеченні ведення містобудівного кадастру

Передумови для вивчення освітнього компонента: вивчення спирається на знання та вміння, отриманні при освоєнні здобувачами матеріалів за такими навчальними дисциплінами, як Геодезія, Планування та розвиток земель населених пунктів, Містобудівний кадастр, Державний земельний кадастр, Кадастр територій, ГІС в управлінні та просторово-територіальному плануванні, Геопросторовий аналіз, Організація геодезичної, землевпорядної та геоінформаційної діяльності

Диференційовані програмні результати навчання:

знати:

- світові та вітчизняні вимоги ведення містобудівного кадастру в цілому та у ГІС-середовищі безпосередньо;
- методологію фахового ГІС-забезпечення організаційних заходів (наповнення, ведення, оприлюднення та використання) даних містобудівного кадастру;
- джерела інформаційного забезпечення та місце даних містобудівного кадастру у складі Національної інфраструктури геопросторових даних;

володіти:

- сукупністю теоретико-методологічних знань для цілей якісного змістовного забезпечення ведення та використання містобудівного кадастру за допомогою ГІС-інструментарія;
- принципами, методами та прийомами ведення та використання даних містобудівного кадастру за допомогою ГІС-продукту.

вміти:

- здійснювати за допомогою ГІС комплексний аналіз змістовного складу містобудівного кадастру;

- критично осмислювати поточні проблеми і перспективні напрями використання даних містобудівного кадастру у завданнях просторово-територіального розвитку;
- проводити моніторинг та формувати за допомогою ГІС аналіз стану як урбанізованого середовища, так і окремих об'єктів містобудівного кадастру;
- надавати із використанням ГІС-засобів якісну оцінку наслідкам від запровадження містобудівної документації (даних містобудівного кадастру).

Тематичний план

Вступна лекція

Тема 1 Історичний розвиток містобудівного кадастру та фахового запровадження геоінформаційних технологій для цілей ведення містобудівного кадастру.

Тема 2 Призначення та законодавчі вимоги до геодезичної та картографічної основи ведення містобудівного кадастру.

Тема 3 Особливості ведення містобудівного кадастру на різних вітчизняних рівнях (державному, регіональному, місцевому та в межах міст обласного значення, м.Київ та м.Севастополі).

Тема 4 Призначення, законодавчі вимоги та порядок внесення кадастрової інформації щодо об'єктів містобудівного кадастру до автоматизованої бази даних.

Тема 5 Повноваження органів влади та місцевого самоврядування щодо забезпечення повноти відомостей містобудівного кадастру.

Тема 6 Порядок взаємодії органів влади та місцевого самоврядування у сфері ведення містобудівного кадастру.

Критерії оцінювання та засоби діагностики

Мінімальний та максимальний рівень оцінювання щодо отримання «заліку» за освітнім компонентом «**Геоінформаційна система містобудівного кадастру**» складає від 60 балів до 100 балів.

За освітнім компонентом передбачено виконання розрахунково-графічної роботи.

Змістовний склад розрахунково-графічної роботи має охоплювати тематичо вирішення індивідуального завдання щодо формування та внесення до автоматизованої бази даних кадастрової інформації щодо об'єктів містобудівного кадастру.

Семестровий контроль проводиться у формі заліку.

залік немає двох складових???

Загальна семестрова оцінка є сумою балів двох складових:

- 1) поточного контролю протягом семестру шляхом накопичення балів: оцінювання засвоєння теоретичного (лекційного) матеріалу та виконання практичних робіт за темами, виконання індивідуальної роботи (розрахунково-графічна робота) - разом 60 балів;
- 2) підсумкового контролю під час екзаменаційної сесії (залік) - кількість балів від 24 до 40 балів.

Інформаційне забезпечення

Основна література

Додайте літературу за останні 5 років

1. Конституція України//Відомості Верховної Ради України (ВВР), 1996, № 30, Ст.141.
2. Земельний кодекс України // ВВР. – 2001. - №25 – ст. 354.
3. Цивільний кодекс України// ВВР. – 2003. - №№ 40-44 – ст. 356.
4. Закон України “Про землеустрій” //Голос України 8 червня 2003
5. Закон України “Про державний земельний кадастр” // ВВР. – 2011, №38, ст.471
6. Закон України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”//ВВР. – 2010, №18, ст.141

7. Закон України «Про нотаріат»/(ВВР), 1993, № 39, ст.383
8. Закон України “Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність”/ ВВР, 1999, №5-6, ст.46
9. Закон України “Про оцінку земель” від 11.12.2003 №1378-IV//Відомості Верховної Ради України (ВВР) України. - 2004. - №15. - Ст.229.
10. Закон України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” від 03.07.2001р. №2658-III//Відомості Верховної Ради України (ВВР). - 2001. - №47. - Ст.251
11. Закон України “Про основи містобудування” від 16.11.1992//Відомості Верховної Ради України (ВВР), 1992, №52, ст.683
12. Закон України “Про регулювання містобудівної діяльності” від 17.02.2011//Відомості Верховної Ради України (ВВР), 2011, №34, ст.343
13. Постанова КМУ від 17 жовтня 2012р. №1051 Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру
14. Постанова КМУ від 25 грудня 2015 р. № 1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»; «Порядок надання інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно»
15. Постанова КМУ від 26 жовтня 2011 р. № 1141 «Про затвердження Порядку ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно»
- 16.Наказ Міністерства юстиції України від 21.11.2016 № 3276/5 «Про затвердження вимог до оформлення заяв та рішень у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»7717. [
- 17.Постанова Кабінету Міністрів України “Про містобудівний кадастр” від 25.05.2011 №559 [Електронний ресурс]. Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/559-2011-п>

Допоміжні джерела інформації

1. Зубик А. І. ГІС в урбаністиці та просторовому плануванні: навчально-методичний посібник для аудиторної та самостійної роботи студентів з курсу “Використання ГІС в урбаністиці та просторовому плануванні”. Львів, 2021. 580 с
2. Геоінформаційні системи і бази даних : монографія / В. І. Зацерковний, В. Г. Бурачек, О. О. Железняк, А. О. Терещенко.–Ніжин : НДУ ім. М. Гоголя, 2014. 492 с.
3. Зацерковний В.І., Бурачек В.Г., Железняк О.О., Терещенко А.О. Геоінформаційні системи і бази даних : монографія. – Кн. 2 / В. І. Зацерковний, В. Г. Бурачек, О. О. Железняк, А. О. Терещенко. – Ніжин : НДУ ім. М. Гоголя, 2017. 237 с.
4. Аранчій Д. О. Алгоритмічні методи архітектурного формотворення. – К., 2016. 150 с.
5. Інноваційні технології в архітектурі і дизайні: Колективна монографія / Під загальною редакцією В.П. Сопова, В.П. Мироненка. Харків, ХНУБА, 2018