

Міністерство освіти і науки України



ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

ННІ Бізнесу та інформаційних технологій
Кафедра Геодезії та землеустрою

СИЛАБУС освітнього компонента – ОК 6 Кадастр територій

Освітній рівень	другий (магістерський)
Галузь знань	19 Архітектура та будівництво
Спеціальність	193 Геодезія та землеустрій
Освітня програма	ОПП Геодезія та землеустрій
Обсяг освітнього компонента	4 кредити ECTS (120 академічних годин)
Види аудиторних занять	лекції, практичні
Індивідуальні завдання	розрахунково-графічна робота
Форми підсумкового (семестрового) контролю	екзамен

Викладач (Викладачі):

Арзуманян Т.Ю., к.с.-г.н., доцент

В процесі вивчення освітнього компонента у здобувачів вищої освіти сформуються навички та вміння виконувати кадастрове зонування території; проводити інвентаризацію природних ресурсів; ведення автоматизованої системи кадастру.

Передумови для вивчення освітнього компонента: є набуття теоретичних знань та практичних навичок за такими дисциплінами: Земельне право, Державний земельний кадастр, Нормативна грошова оцінка землі, Раціональне використання та охорона земель, Управління земельними ресурсами.

Програмні результати навчання:

РН03. Приймати ефективні рішення щодо розв'язання завдань прикладного, дослідницького та/або інноваційного характеру у сфері геодезії та землеустрою, аналізувати альтернативи, будувати прогнози, оцінювати ризики, зокрема в умовах неповної та/або суперечливої інформації та неоднозначних вимог.

РН08. Розробляти і керувати проєктами з урахуванням технологічних умов та вимог щодо управління виробництвом у сфері геодезії та землеустрою та з дотичних міждисциплінарних напрямів, з урахуванням економічних, соціальних, екологічних і правових аспектів; готувати технічні завдання, заявки на фінансування проєктів, здійснювати планування робіт, планувати ресурси і керувати ними.

РН09. Розробляти і впроваджувати заходи з оперативного та перспективного управління, прогнозування і планування геодезичного, картографічного та землевпорядного виробництва з урахуванням наявних ресурсів та часових обмежень.

РН11. Виконувати комплексний аналіз і оцінювання стану об'єктів геодезії та землеустрою і оцінювати наслідки від запровадження практичних заходів.

РН12. Зрозуміло і недвозначно доносити власні знання, висновки та аргументацію у сфері геодезії та землеустрою до фахівців і нефахівців, зокрема до осіб, які навчаються.

PH13. Виконувати обстеження, випробування, діагностику, моніторинг об'єктів геодезії та землеустрою, розробляти заходи з охорони земель та оцінювати їх наслідки.

PH14. Критично осмислювати сучасні проблеми і перспективні напрями розвитку геодезії та землеустрою, дотичні міждисциплінарні проблеми.

PH15. Мати спеціалізовані концептуальні знання, що включають сучасні науково-практичні здобутки у сфері геодезії та землеустрою і є основою для креативного мислення та проведення досліджень.

Диференційовані програмні результати навчання:

знати:

- структуру кадастрів територій України;
- основні завдання, складові частини і принципи ведення кадастру територій;
- методики обліку природних ресурсів;
- роль кадастру територій в системі державного управління;
- особливості ведення кадастру територій в закордонних країнах.

володіти:

- навичками аналізу та оцінки природно-ресурсного потенціалу(ПРП);
- спеціальною термінологією ,поняттями та визначеннями в сфері ведення кадастрів територій;
- нормативним і програмним забезпеченням всіх видів кадастрових робіт.
- нормативно-правовим забезпеченням кадастрів територій.

вміти:

- формувати бази даних кадастру територій;
- використовувати інформаційні бази даних кадастру територій;
- складати карти зонування територій по еколого-ресурсних регламентаціях;
- проводити нормативну грошову оцінку будь-якої земельної ділянки в межах території територіальної громади;
- в умовах виробничої діяльності: студент повинен мати навички зі збору та аналізу кадастрових даних, класифікації кадастрових документів.
- застосовувати дані кадастрів для вирішення різноманітних завдань.

Тематичний план

Тема 1 Теоретичні основи ведення кадастру територій.

Тема 2 Державний земельний кадастр України (ДЗК).

Тема 3 Водний кадастр.

Тема 4 Лісовий кадастр.

Тема 5 Кадастр ресурсів мисливської фауни.

Тема 6 Кадастр мінерально-сировинних ресурсів.

Тема 7 Кадастр територій природно-заповідного фонду (ПЗФ).

Тема 8 Державний кадастр природних територій курортів.

Тема 9 Державний кадастр природно-лікувальних ресурсів

Критерії оцінювання та засоби діагностики

Мінімальний та максимальний рівень оцінювання щодо отримання «екзамену» за освітнім компонентом «**Кадастр територій**» складає від 60 балів до 100 балів.

За освітнім компонентом передбачено виконання розрахунково-графічної роботи.

Метою розрахунково-графічної роботи за темою: «Кадастри природних ресурсів на території територіальної громади» є: збір, обробка, збереження та аналіз інформації про стан навколишнього природного середовища, прогнозування його змін та розробка науково-обґрунтованих рекомендацій для прийняття ефективних управлінських рішень.

Семестровий контроль проводиться у формі екзамену.

Загальна семестрова оцінка є сумою балів двох складових:

1) поточного контролю протягом семестру шляхом накопичення балів: оцінювання засвоєння теоретичного (лекційного) матеріалу, виконання практичних робіт за темами та індивідуальної роботи (розрахунково-графічна робота) - разом 60 балів;

2) підсумкового контролю під час екзаменаційної сесії (екзамен) - кількість балів від 24 до 40 балів.

Інформаційне забезпечення

Основна література

1. Возняк Р.К., Ступень М.Г., Падляк І.М. Земельно – правовий процес: Навчальний посібник для студентів вищих навчальних закладів. – Львів: «Новий Світ – 2000». – 2008. 224с.

2. Гром М.М. Лісова таксація: Підручник.-2-е вид., випр. і доп.-Львів : РВВ НЛТУ України,2007. 416с.

3. Державний земельний кадастр: сучасний стан і шляхи його вдосконалення. Монографія. Під ред. д.е.н., проф.. М.Г. Ступеня. – Івано-Франківськ: НВФ «Українські технології», 2005. 176с.

4. Земельно-ресурсний потенціал рекреаційних територій / Т.Є. Зінченко, Р.Б. Таратула, Р.М. Ступень.-Луцьк : Надстир'я, 2016. 216с

5. Інституціоналізація природно-ресурсних відносин: [колективна монографія] / за заг. ред М.А. Хвесика. – К. : ДУ «Інститут економіки природокористування та сталого розвитку», 2012. 400 с.

6. Калина Т.Є., Ступень Н.М., Константінова О.В., Арзуманян Т.Ю., Шушулков С.Д. Особливості використання земельно-ресурсного потенціалу природоохоронних територій в контексті парадигми сталого розвитку: монографія. Одеса: ОДАБА, 2020. 227с.

7. Лишиленко В.І. Регіональна економіка. Підручник, - К: Центр учбової літератури, 2011. 384с.

8. Макарова Н.С. Економіка природокористування :навчальний посібник / Н.С. Макарова, Л.Д. Гармідер, Л.В. Михальчук.- К. : Центр учбової літератури, 2007. 322с.

9. Микула О.Я.,Ступень М Г., Пересоляк В.Ю. Кадастр природних ресурсів: навчальний посібник. – Львів:<< Новий Світ – 2000>>,2006. 272с.

10. Новоторов О.С. Економіка землегосподарювання: теорія, методологія. За ред. акад. Б.М. Данилишина. – Київ: ТОВ «ДКС Центр», 2009. 628 с.

11. Оцінка земель: Навчальний посібник/ М.Г. Ступень, Р.Й. Гулько, І.Р. Залуцький, О.Я. Микула та ін.. За заг. Ред. М.Г. Ступеня.–Івано-Франківськ:<<Новий Світ–2000>>, 2005. 308с.

12. Перович Л. М. Кадастр територій: підручник / Л. М. Перович, І. Л. Перович, В. М. . М-во освіти і науки України, Нац. ун-т «Львів. політехніка». – Львів : Вид-во Львів. політехніки, 2019. 244 с.

13.Природоресурсне право України. Навчальний посібник /За ред.І.І.Каракаша.–К: Істина.2005. 376с.

14.Регіональна економіка та природокористування. А.П. Голіков, О.Г. Дейнека, Л.О. Позднякова, П.О.Черномаз; за ред. Голікова А.П.– К.:Центр учбової літератури, 2000. 352 с.

15.Теоретичні основи державного земельного кадастру: Навч. пос./ М.Г. Ступень, Р.Й. Гулько, О.Я Микула, та ін.:За заг. Ред. М.Г.Ступеня. – Львів:<<Новий Світ–2000>>, 2003. 336с

16.Калина Т.Є., Арзуманян Т.Ю., Константінова О.В. Методичні рекомендації до виконання курсового проекту з дисципліни:<<Кадастр природних ресурсів >>.Одеса, 2021. 38с.

Допоміжні джерела інформації

17. Водний кодекс:Закон України від 06.06.1995, № 213/95-ВР // Відомості Верховної Ради України (ВВР) – 1995, № 24, ст. 189 (зі змінами та доповненнями від 01.01.2022). [Електронний ресурс]. Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/213/95>

18. Земельний кодекс України: Закон України від 25.10.2001, № 2768-14. // Відомості Верховної Ради України (ВВР), 2002.-№3-4,ст.27(зі змінами та доповненнями від01.01.2022). Режим доступу: <http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14>
19. Кодекс України про надра:Закон України від 27.07.1994,№133/94 // Відомості Верховної Ради України (ВВР) – 1994, № 36, ст. 340 (зі змінами та доповненнями від15.01.2022). [Електронний ресурс]. Режим доступу: <http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/132-94>
20. Лісовий кодекс України:Закон України від 21.04.1994,№3852-XII// Відомості Верховної Ради України (ВВР) – 1994, № 17, ст. 100(зі змінами та доповненнями від 01.01.2022). [Електронний ресурс]. Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3852-12>
21. «Про державний земельний кадастр»: Закон України від 07.07..2011 ,№3613-VI // Відомості Верховної Ради України (ВВР) – 2012, № 8, ст. 61 (зі змінами та доповненнями від10.12.2021: Режим доступу: <http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3613-15>
22. «Про державний контроль за використанням та охороною земель»: Закон України від 19.06.2003 ,№ 963-IV// Відомості Верховної Ради України (ВВР) – 2003, № 39, ст. 350 (зі змінами та доповненнями від 27.05.2021). [Електронний ресурс] – Режим доступу: <http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/963-15>
23. «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок»: Постанова Кабінету Міністрів України № 1147 від 03.11.2021. Електронний ресурс: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1147-2021>.
24. «Про землеустрій»: Закон України від 22.05.2003,№858-IV // Відомості Верховної Ради України (ВВР) – 2003, № 36, ст. 282(зі змінами та доповненнями від10.12.2021) [Електронний ресурс] – Режим доступу: <http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/858-15>
25. «Про охорону земель»: Закон України від 19.06.2003,№962-IV // Відомості Верховної Ради України (ВВР) – 2003, № 39, ст. 349 (зі змінами та доповненнями від27.05.2021). [Електронний ресурс].Режим доступу: <http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/962-15>
26. «Про охорону навколишнього природного середовища»: Закон України від 25.06.1991,№1264-XII. // Відомості Верховної Ради України (ВВР)-1991, №41,ст.546 (зі змінами та доповненнями від 01.01.2022). [Електронний ресурс]. Режим доступу : <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1264-12>