

**МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ**  
**ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ**



«ЗАТВЕРДЖУЮ»



Голова Приймальної комісії академії

\_\_\_\_\_ А. КОВРОВ

\_\_\_\_\_ 2018 р.

## **ПРОГРАМА**

додаткового фахового вступного випробування у формі співбесіди  
для вступу на навчання на ступінь магістра  
за освітньо - професійною програмою  
за спеціальністю 193 Геодезія та землеустрій  
(спеціалізація Землеустрій та кадастр)  
на базі ступеня вищої освіти бакалавра неспоріднених спеціальностей

Схвалено на засіданні  
Приймальної комісії Академії  
протокол № 14 від "3" квітня 2018 р.

**ОДЕСА – 2018**

## **Перелік дисциплін на додаткове вступне випробування у формі співбесіди**

### **1.ГЕОДЕЗІЯ I**

1. Загальні відомості про фігуру землі.
2. Геодезичні вимірювання.
3. Знімання місцевості.

### **2.ГЕОДЕЗІЯ II**

1. Полігонометрія IV класу 1го і 2го розряду (прилади, розрахунки точності проекту, вирівнювання мережі та ходів)
2. Нівелювання III, IV класу.(прилади, розрахунки точності проекту, вирівнювання мережі та ходів)
3. Тріангуляція IV класу.
4. Кутові вимірювання в полігонометрії та тріангуляції.
5. Лінійні вимірювання в полігонометрії.

### **3.ОСНОВИ ІНЖЕНЕРНОЇ ГЕОДЕЗІЇ**

1. Інженерно-геодезичні вишукування та проектування
2. Геодезичні розмічувальні роботи
3. Виконавчі зйомки і генеральні плани
4. Спостереження за деформаціями будівель та споруд

### **4.ВИЩА ГЕОДЕЗІЯ.**

1. Земний еліпсоїд і його елементи.
2. Головні нормальні перетини еліпсоїда.
3. Довжина дуги меридіана.
4. Довжина дуги паралелі.
5. Системи координат.

### **5. КАРТОГРАФІЯ**

1. Загальні відомості про топографічні і спеціальні карти
2. Відомості про картографічні проєкції
3. Відомості про опис та аналіз картографічних матеріалів
4. Математична основа карти

### **6.ОСНОВИ ЦИФРОВОЇ КАРТОГРАФІЇ**

1. Загальні відомості про цифрові карти, та їх цифровий опис і аналіз
2. Складання оригіналів службової інформації та відомостей кодування.

### **7.МАТЕМАТИЧНА ОБРОБКА ГЕОДЕЗИЧНИХ ВИМІРІВ**

1. Відомості з теорії ймовірності та математичної статистики
2. Теорія похибок вимірів
3. Метод найменших квадратів
4. Теорія вирівнювання геодезичних мереж параметричним і корелатним методами

## 8.ЗЕМЕЛЬНЕ ПРАВО.

1. Предмет, методи та принципи земельного права
2. Джерела земельного права, земельно-правові відносини
3. Повноваження органів влади у галузі земельного права
4. Право власності та право користування на землю
5. Охорона земель, відповідальність за порушення земельного законодавства.

## 9.ОСНОВИ ДЕРЖАВНОЇ РЕЄСТРАЦІЇ НЕРУХОМОСТІ.

1. Загальна характеристика державного реєстру речових прав.
2. Структура і зміст державного реєстру на нерухоме майно.
3. Порядок державної реєстрації речових прав та їх обмежень.

## 10.МІСТОБУДІВНИЙ КАДАСТР.

1. Теоретичні основи кадастру населених пунктів (значення, завдання і зміст містобудівного кадастру; об'єкт, одиниця і елемент кадастру населених пунктів; співвідношення державного земельного та містобудівного кадастрів)
2. Складові частини і порядок ведення містобудівного кадастру населених пунктів
3. Містобудівна документація: види, зміст, застосування при регулюванні земельних відносин
4. Зміст, порядок та завдання проведення функціонального зонування населених пунктів.

## 11. .ЦИФРОВАЯ ФОТОГРАММЕТРІЯ.

1. Цифровий фотограмметричний знімок.
2. Технології цифрової фотограмметрії
3. Комп'ютерне опрацювання цифрових зображень.
4. Побудова цифрових моделей об'єктів.

## 12. ФОТОГРАММЕТРІЯ ТА ДИСТАНЦІЙНЕ ЗОНДУВАННЯ.

1. Теоретичні основи фотограмметрії.
2. Основи фотограмметрії одного знімка.
3. Основи стереофотограмметрії.
4. Аналітичні основи одного знімка
5. Технології фото топографічних зйомок.

## 13. GPS-ТЕХНОЛОГІЇ.

1. Принципи дії й структура систем супутникового визначення координат
2. Методи виміру віддалей. Похибки вимірювань і методи їх усунення
3. Проведення польових вимірювань. Дані супутникових вимірювань
4. Використовування даних супутникових вимірювань

## 14. ГЕОІНФОРМАЦІЙНІ ТЕХНОЛОГІЇ І БАЗИ ДАНИХ.

1. Основні поняття ГІС - технологій. Функціональні можливості типової ГІС
2. Технології збору даних для ГІС.
3. Методи моделювання ситуації і рельєфу
4. Функції аналізу для різних додатків ГІС.

**РЕКОМЕНДОВАНА ЛІТЕРАТУРА**

1. Конституція України № 254к/96-ВР від 28.06.1996 р. (Із змінами і доповненнями)
2. Земельний кодекс України. Закон від 25.10.2001 року № 2768-III// ВВР. – 2002, № 3-4, ст.27 (Із змінами і доповненнями)
3. Цивільний кодекс України: Закон України від 16.01.2003 року № 435-IV (Із змінами і доповненнями).
4. Про землеустрій: Закон України від 22.02.2003 року № 858- IV (Із змінами і доповненнями)
5. Про Державний земельний кадастр: Закон України від 07.07.2011 року № 1325-VII (Із змінами і доповненнями).
6. Про регулювання містобудівної діяльності: Закон України від 17.02.2011 року № 3038-VI (Із змінами і доповненнями)
7. Про основи містобудування: Закон України від 16.11.1992 року № 2780-XII (Із змінами і доповненнями).
8. Про топографо – геодезичну і картографічну діяльність: Закон України від 23.12.1998 року № 353-XIV (Із змінами і доповненнями).
9. Про оренду землі: Закон України від 06.10.1998 року № 161- XIV (Із змінами і доповненнями).
10. Про оцінку земель: Закон України від 11.12.2003 року № 1378-IV (Із змінами і доповненнями).
11. Про охорону земель: Закон України від 19.06.2003 року № 962-IV (Із змінами і доповненнями)
12. Про охорону праці: Закон України від 14.10.1992 року № 2694-XII (Із змінами і доповненнями).
13. Постанова Кабінету Міністрів України № 559 від 25.05.2011 року «Про містобудівний кадастр» (Із змінами і доповненнями)
14. Постанова Кабінету Міністрів України № 1051 від 17 .10.2012 року «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» (Із змінами і доповненнями)
15. Постанова Кабінету Міністрів України № 513 від 23.05.2012 року «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель» (Із змінами і доповненнями).
16. Наказ Головного Управління геодезії, картографії та кадастру при Кабінеті Міністрів України № 23 від 19.05.93 р. «Інструкція про типи центрів геодезичних пунктів. ГКНТА-2.01.02-01-93.» –К.: 1994. –54 с.
17. Наказ Держкомзему № 376 від 18.05.2010 року «Про затвердження Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками» (Із змінами і доповненнями)
18. Наказ Держкомзему № 548 від 23.07.2010 року «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» (Із змінами і доповненнями)
19. Наказ Міністерства екології та природних ресурсів України № 29/м від 19.02.2003 року «Про затвердження Збірника укрупнених кошторисних розцінок на топографо-геодезичні та картографічні роботи» (Із змінами і доповненнями)
20. Наказ Держкомзему, Міністерства фінансів України, Міністерства економіки України № 97/298/124 від 15.06.2001 року «Про затвердження Розмірів оплати земельно-кадастрових робіт та послуг» (Із змінами і доповненнями)
21. Наказ Міністерства охорони навколишнього природного середовища № 330 від 16.07.2007 року «Про затвердження Індексів до кошторисної вартості топографо-геодезичних та картографічних робіт» Режим доступу: <http://www.rada.gov.ua>
22. Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово – комунального господарства України № 109 від 07.07.2011 року «Про затвердження Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх склад та зміст» (Із змінами і доповненнями)

23. Наказ Державного комітету України з промислової безпеки, охорони праці та гірничого нагляду № 65 від 26.03.2010 року «Про затвердження Правил охорони праці під час експлуатації електронно-обчислювальних машин» [Електронний ресурс]. Режим доступу: <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/z0293-10>
24. Інструкція з топографічного знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500: ГКНТА-2.04-02-98. – Київ, 1999 р. –156 с.
25. Стукальський В.П., Шаргар О.М. Основи інженерної геодезії: Навчальний посібник. – Одеса: ВМВ, 2011. – 236 с.
26. Методичні основи грошової оцінки земель в Україні /Ю.Ф. Дехтяренко, М.Г. Лихогруд, Ю.М. Манцевич, Ю.М. Палеха. – К.: Профі, 2002. – 256 с.
27. Нормативна грошова оцінка земель населених пунктів: назріла необхідність змін у правовій та методологічній бази //Ю.Ф.Дехтяренко, Ю.М.Манцевич, Ю.М.Палеха // Агросвіт. – 2010 - №18 – С. 8-12.
28. Палеха Ю. М. Економіко-географічні аспекти формування вартості територій населених пунктів. – К.: ПРОФІ, 2006. – 340 с.
29. Драпіковський О. І. Оцінка земельних ділянок / Драпіковський О. І., Іванова І. Б. – К. : ПРІНТ-ЕКСПРЕС, 2004. – 296 с.
30. Сахацький М.П., Запша Г.М., Крутій Ю.С., Шинкарук Л.В. Маркетинг: Навчальний посібник. Одеса: Пальміра, 2008. - 170 с.