**МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ**

**ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ**

УЗГОДЖЕНО
Голова фахової
атестаційної комісії
**Н. Петрищенко**
«10» травня 2022 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ
Голова Приймальної комісії
**А. Ковров**
«10» травня 2022 р.

# ПРОГРАМА

фахового вступного випробування
зі спеціальності

**193 Геодезія та землеустрій**

освітньо-професійна програма підготовки

**Землеустрій та кадастр**

Ступінь вищої освіти
**Магістр**

Вступ на основі
**Бакалавр, магістр**

СХВАЛЕНО
на засіданні Приймальної комісії
Протокол № **10**
від «10» травня 2022 р.

Одеса – 2022

1. Внесення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру
2. Об’єкти Державного земельного кадастру
3. Облік земель
4. Суб’єкти реєстрації земельних ділянок
5. Національна кадастрова система України
6. Земельна ділянка як об’єкт цивільних правовідносин
7. Відповідальність у сфері Державного земельного кадастру
8. Державна реєстрація земельної ділянки у Державному земельному кадастрі
9. Формування земельних ділянок
10. Порядок ведення Поземельної книги
11. Розрахунковий строк на який розробляється генеральна схема планування території України
12. Зміст генерального плану населеного пункту
13. Завдання схеми планування і забудови території на місцевому рівні
14. Поняття геоінформаційної системи
15. Класифікація ГІС
16. Розподіл ГІС за призначенням
17. Застосування ГІС
18. Забезпечення спеціалізованих ГІС
19. Призначення охоронних зон
20. Призначення зон санітарної охорони
21. Призначення санітарно-захисних зон
22. Призначення зон особливого режиму використання земель
23. Моніторинг земель
24. Кадастрові зйомки
25. Уповноважені органи приймати рішення про встановлення і зміну меж районів і міст
26. Державний контроль за використанням та охороною земель
27. Уповноважені органи приймати рішення про встановлення і зміну меж сіл, селищ
28. Суб'єкти права власності на землю в Україні
29. Суб’єкти землеустрою
30. Створення обмінного файлу XML
31. Зайвий принцип землеустрою
32. Підстава здійснення землеустрою
33. Порядок формування і збереження документації із землеустрою
34. Права та обов’язки розробників документації із землеустрою
35. Затвердження акту прийомки-передачі межових знаків на зберігання
36. Склад документації із землеустрою
37. Технічне завдання на розроблення документації із землеустрою
38. Підстава складання проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
39. Встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
40. Розробники документації із землеустрою
41. Інформаційна база для нормативної грошової оцінки земель населених пунктів
42. Оформлення даних про нормативну грошову оцінку окремої земельної ділянки
43. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки
44. Підстави для проведення нормативної оцінки земель
45. Кадастрова оцінка земель
46. Порівняльна оцінка якості ґрунтів за їх основними природними властивостями
47. Розвиток водної ерозії
48. Поняття про сівозміну та її класифікація
49. Організація сільськогосподарських угідь і території сівозмін
50. Трансформація сільськогосподарських земель

## НАВЧАЛЬНО-МЕТОДИЧНІ МАТЕРІАЛИ


1. Ступень М.Г., Добрянський І.М., Микула О.Я., Шпік Н.Р. Містобудівний кадастр. Навч. посібн. - Львів, 2003
2. Третяк А.М., Другак В.М., Третяк Р.А. Формування меж адміністративно-теріторіальних утворень. Навч.-метод. посібн. - К., 2004
3. Зінченко Т.Є. Економічні засади землекористування міських агломерацій: теорія, методологія, практика / Т.Є. Зінченко. - Житомир: видавництво ПП «Рута», 2012. – 380 с.
4. Кадастр населених пунктів: підручник / М.Г. Ступень, Р.Й. Гулько, О.Я. Микула [та ін.]. – Львів: Новий Світ-2000, 2004. – 392 с.
5. Світличний О. О., Плотницький С. В. Основи геоінформатики: навч. посібник. Суми: «Університетська книга», 2006. 296 с.
6. Шеремет А.П. Земельне право України: Підручник. – Чернівці: ТОВ «Видавництво «Наші книги», 2008. – 632с.
7. Закон України «Про оцінку земель»/Офіційний вісник України, 2004, №1 (23.01.2004). ст.1/Електронний ресурс - Режим доступу: http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1378-15.