

№14/2-1 від 18 липня 2024 року

**Рецензія-відгук
освітньо-професійної програми «Девелопмент будівництва»
другого (магістерського) рівня вищої освіти
спеціальності 192 Будівництво та цивільна інженерія**

Подальший розвиток будівельної сфери в Україні вимагає підготовки фахівців, які здатні ефективно управляти інвестиційно-будівельними проектами та мають відповідну інженерну підготовку. Освітньо-професійна програма «Девелопмент будівництва» за спеціальністю 192 «Будівництво та цивільна інженерія» є важливим кроком у цьому напрямі.

Програма містить широкий спектр навчальних дисциплін, що охоплюють інжиніринг, фінансові аспекти девелопменту, управління ризиками, технології, матеріали та конструювання у будівництві. Важливим є формування навичок стратегічного аналізу та ухвалення управлінських рішень, що дозволяє випускникам ефективно оцінювати перспективи будівельних проектів та їхню економічну доцільність. Це не можливо зробити без компетенцій інженера будівельника, які надаються в тому числі цією освітньою програмою.

Набуття теоретичних та практичних знань з питань: проектування, будівництва та експлуатації будівель та споруд; інформаційного моделювання будівель; маркетингу та менеджменту в будівництві; організації та технології будівельного виробництва; інвестиційного менеджменту; правового регулювання будівельної діяльності дозволяють підготувати затребуваних фахівців-девелоперів на ринку праці.

В освітній програмі поєднано базову підготовку інженера будівельника з виробничим менеджментом, управлінням проектами, економікою та фінансовим менеджментом, маркетингом та управлінням продуктом.

Після завершення навчання за даною освітньою програмою здобувачі отримують можливості працювати за наступними професіями:

- інженер-будівельник;
- менеджер з будівництва в девелоперських компаніях;
- керівник девелоперських проектів та програм;
- менеджер з архітектури та будівництва, технічного контролю, аналізу девелоперських проектів та багатьма іншими професіями.

Ці професії затребувані на ринку праці, тому що наявні широкі можливості з працевлаштування в девелоперських та будівельних компаніях.

Наприклад, в м. Одеса це - ТОВ «ЗАРС», БК «БУДОВА» та «СТИКОН» , ТОВ «Гефест» та ін. Крім цього, маркетингові агенції, інжинірингові компанії та інші структури, що забезпечують реалізацію девелоперських проєктів.

Після завершення навчання випускники даної освітньої програми можуть продовжити навчання в аспірантурі й здобути рівень PhD (доктор філософії в галузі будівництва).

З урахуванням глобальних тенденцій програма забезпечує студентам високий рівень підготовки, включаючи міжнародну академічну мобільність і співпрацю з практикуючими девелоперами. Таким чином, її реалізація сприятиме розвитку інноваційних підходів у сфері будівельного девелопменту та підготовці спеціалістів, здатних впливати на розвиток міської інфраструктури

Головний інженер НВЦ «Екострой»



С.А. Тихонюк