



Міністерство освіти і науки України

ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

Інститут гідротехнічного будівництва та цивільної інженерії
Кафедра автомобільних доріг та аеродромів

СИЛАБУС

освітньої компоненти – **ОК 6**

Навчальна дисципліна - **Кошторисна справа в будівництві**

| | | |
|---|--|-----------------------------------|
| Освітній рівень | другий (магістерський) | |
| Програма навчання | обов'язкова | |
| Галузь знань | 19 | Архітектура та будівництво |
| Спеціальність | 192 | Будівництво та цивільна інженерія |
| Освітня програма | ОПП «Архітектурно-будівельний інжиніринг» | |
| Обсяг дисципліни | 3 кредити ECTS (90 академічних годин) | |
| Види аудиторних занять | лекції, практичні заняття | |
| Індивідуальні та (або) групові завдання | курсова робота | |
| Форми семестрового контролю | залік | |

Викладачі:

Луцкін Євген Сергійович, к.т.н., доц. кафедри автомобільних доріг та аеродромів, lutskin@ukr.net

В процесі вивчення навчальної дисципліни **знайомляться з сучасними технологіями визначення кошторисної вартості будівництва, реконструкції та ремонтів будівель і споруд.**

Наприклад: Вміння правильно запроектувати технологічну послідовність будівництва, підрахувати обсяг необхідних матеріалів, визначити трудомісткість та кошторисну вартість будівництва, реконструкції та ремонтів будівель і споруд.

Передумовами для вивчення дисципліни є набуття теоретичних знань та практичних навичок за такими дисциплінами: Технологія будівельного виробництва, Економіка підприємства, Організація будівництва, Сучасні будівельні матеріали.

Програмні результати навчання:

ПРН 1. Уміння використовувати методологічні та організаційні основи управління, основні принципи та організацію проектування, технологію проектних робіт, основи організації будівельного проектування. Розробляти календарні плани будівництва об'єктів та комплексів.

ПРН 3. Уміння виконувати проектно-кошторисну документацію, розраховувати вартість будівництва; визначити інвестиційну привабливість об'єкту будівництва. Здійснювати перевірку правильності складання кошторисної документації проектними організаціями, відповідність її діючим нормативним документам.

ПРН 10. Уміння враховувати соціальні, екологічні, етичні, економічні та комерційні міркування, що впливають на реалізацію будівельних рішень.

ПРН 16. Забезпечувати одержання комплектної проектно-кошторисної документації на будівництво об'єктів від замовників та передачу її за призначенням для виконання будівельних робіт.

Диференційовані результати навчання:

знати:

- основні завдання кошторисного нормування і правила однорівневої системи ціноутворення;
- порядок визначення вартості будівництва в діючих нормах та поточних цінах на ресурси.

володіти:

- розумінням процесів, що відбуваються на основних етапах та їх взаємозв'язок з ціноутворенням;
- техніко-економічним обґрунтуванням конструкцій будівель і споруд, що проектуються;

вміти:

- використовувати ресурсні елементні кошторисні норми, показники та показники витрат за окремими статтями;
- розробляти інвесторську кошторисну документацію.

ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

| № п/п | Назва тем | Кількість годин | | | |
|---|---|-----------------|-----------|-------------|------------|
| | | лекції | практичні | лабораторні | самостійна |
| Розділ 1. Основні завдання кошторисного нормування і ціноутворення в будівництві | | | | | |
| 1.1 | Види кошторисних нормативів, що входять в систему ціноутворення в будівництві, і область їх застосування | 4 | 2 | | 15 |
| 1.2 | Вимоги до кошторисних нормативів. Система ціноутворення в будівництві | 2 | 2 | | 15 |
| 1.3 | Порядок розробки, узгодження та затвердження кошторисних нормативів | 4 | 2 | | 15 |
| Розділ 2. Основні поняття і підсистеми програмного комплексу АВК-5 | | | | | |
| 2.1 | Ознайомлення з інтерфейсом програмного комплексу АВК-5 | 2 | 2 | | 10 |
| 2.2 | Складання, перевірка та коригування інвесторської кошторисної документації, визначенні ціни пропозиції, договірної ціни та вартості виконаних будівельних робіт | 2 | 4 | | 15 |
| 2.3 | Порядок визначення вартості інших витрат, що можуть враховуватись у вартості будівництва | 2 | 4 | | 10 |
| | Всього | 16 | 16 | | 58 |

Критерії оцінювання та засоби діагностики

Мінімальний та максимальний рівень оцінювання щодо отримання «заліку» за навчальну дисципліну «Кошторисна справа в будівництві» складає 60 балів та 100 балів відповідно і може бути досягнений наступними засобами оцінювання:

| Засоби оцінювання | | Мінімальна кількість балів | Максимальна кількість балів |
|--|----------------------|----------------------------|-----------------------------|
| Засоби оцінювання | Кількість у семестрі | | |
| Курсова робота | 1 | 10 | 20 |
| Контроль знань: | | | |
| - Поточний контроль знань: | | | |
| усне опитування або письмовий експрес - контроль на практичних заняттях; | 3 | 20 | 40 |
| виступ (доповідь) студентів при обговоренні питань на практичних заняттях; | 2 | | |
| контрольна робота; | 2 | | |
| реферат | 2 | | |
| - Підсумковий (семестровий) контроль знань | 1 | 30 | 40 |
| Разом | | 60 | 100 |

Курсову роботу передбачено з розділу «Основні поняття і підсистеми програмного комплексу АВК-5».

Здобувачу потрібно: здійснити практичні розрахунки вартості будівництва з використанням ресурсних елементів кошторисних норм, показників та показників витрат.

Робота складається з роздрукованої кошторисної документації із використаного програмного комплексу АВК-5

Методичні рекомендації до виконання курсової роботи [1].

Підсумковий контроль знань здійснюється у вигляді усної бесіди з викладачем (комісією викладачів) по тематиці навчальної дисципліни.

Інформаційне забезпечення

Основна література

1. Луцкін Є.С. Методичні вказівки з дисципліни «Основи кошторисної справи в будівництві» для проведення практичних занять та виконання курсової роботи на тему: «Автоматизований розрахунок кошторисної документації» для студентів спеціальності 192 «Будівництво та цивільна інженерія» спеціалізації освітньо-професійної програми «Архітектурно-будівельний інжиніринг» Одеса, ОДАБА, 2021 - 38 с.

2. Методическое пособие. Правила определения стоимости строительства / Сост. Е. Г. Ястремская, Н.В. Доленко, В.В. Гончаренко, Е.А. Привалова, А. М. Трофимова. - К.: НФП «Инпроект», 2012. - 512 с.

3. ДБН А.2.2-3-2012 Склад та зміст проектної документації на будівництво.

4. ДСТУ БД. 1.1-1:2013 Правила визначення вартості будівництва.

Допоміжні джерела інформації

1. ДСТУ-Н Б Д. 1.1-2:2013 Настанова щодо визначення прямих витрат у вартості будівництва.

2. ДСТУ-Н Б Д. 1.1-3:2013 Настанова щодо визначення загальновиробничих і адміністративних витрат та прибутку у вартості будівництва.

3. ДСТУ-Н Б Д. 1.1-4:2013 Настанова щодо визначення вартості експлуатації будівельних машин та механізмів у вартості будівництва.

4. ДСТУ-Н Б Д. 1.1 -5:2013 Настанова щодо визначення розміру коштів на тимчасові будівлі та споруди і інші витрати у вартості будівництва.

5. ДСТУ-Н Б Д. 1.1-6:2013 Настанова щодо розроблення ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи.