

Міністерство освіти і науки України



ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

НН Архітектурно-художній інститут
Кафедра Архітектури будівель та споруд

ЗАТВЕРДЖУЮ

Проректор з ННП

«30» червня 2025 року

І. Ажаман



РОБОЧА ПРОГРАМА

освітнього компонента – ОК 7

Проблеми реконструкції та реновації історичної забудови

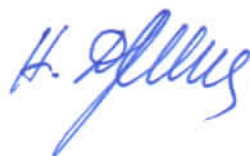
Освітній рівень	другий (магістерський)			
Галузь знань	G Інженерія, виробництво та будівництво			
Спеціальність (спеціалізація)	G17 Архітектура та містобудування			
Освітньо-професійна програма	Архітектура будівель і споруд			
Обсяг освітнього компонента	3 кредити ЄCTS (90 академічних годин)			
	Лекції (академічних годин)	Практичні (академічних годин)	Лабораторні (академічних годин)	Самостійна робота (академічних годин)
	24	8	-	58
Індивідуальні завдання	реферат			
Форми підсумкового (семестрового) контролю	залік			

Робоча програма освітнього компонента «Проблеми реконструкції та реновації історичної забудови» є основним документом навчально-методичного забезпечення, передбаченим Законом України «Про вищу освіту» (п.12 ч.3.ст.34 та ч.7.ст.35) і розроблена у відповідності до ОПП Архітектура будівель і споруд, другого (магістерського) рівня спеціальності (спеціалізації) G17 Архітектура та містобудування

Мова викладання – українська

Розробник(и):

док. філ., доцент
кафедри Архітектури будівель та споруд,
dmitrik.abs@odaba.edu.ua

 Дмитрік Надія Олегівна

УЗГОДЖЕНО

Гарант
Освітньо-професійної програми
Архітектура будівель і споруд

 Дмитрік Н.О.

РЕКОМЕНДОВАНО

Науково-методичною комісією
НН Архітектурно-художній інститут

Протокол № 10 від 17.06.2025 р

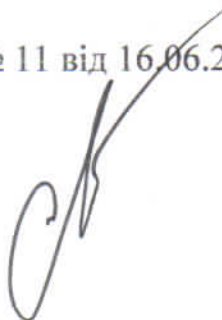
Голова НМК  Дмитрік Н.О.

РОЗГЛЯНУТО

на засіданні кафедри Архітектури будівель і споруд

Протокол № 11 від 16.06.2025 р

Завідувачка кафедри



Мержієвська Н.Ю.

1. Програмні результати навчання

Програмні результати навчання:

ПРН1. Мати спеціалізовані концептуальні знання, що включають сучасні наукові здобутки у сфері архітектури та містобудування і є основою для оригінального мислення та проведення досліджень.

ПРН2. Мати спеціалізовані уміння/навички розв'язання проблем, необхідні для проведення досліджень та/або провадження інноваційної діяльності у сфері архітектури та містобудування з метою розвитку нових знань та процедур.

ПРН4. Розуміти і застосовувати у практичній діяльності теоретичні і практичні засади проектування інноваційних об'єктів містобудування, житлових, громадських, промислових будівель і споруд, реконструкції і реставрації архітектурних об'єктів, методи досягнення раціонального архітектурно-планувального, об'ємно-просторового, конструктивного рішення, забезпечення соціально-економічної ефективності, екологічності, енергоефективності.

ПРН8. Організовувати роботу над комплексними архітектурно-містобудівними проектами, співпрацю з замовниками та громадськістю при розробці, узгодженні і публічному обговоренні архітектурних проектів; зрозуміло доносити власні висновки та аргументацію до фахівців і нефахівців.

ПРН9. Застосовувати енергоефективні та інші інноваційні технології при проведенні наукових архітектурно-містобудівних досліджень та прийнятті комплексних архітектурно-містобудівних рішень.

ПРН11. Приймати ефективні рішення у сфері архітектури та містобудування, розробляти і порівнювати альтернативи, враховувати обмеження, оцінювати можливі побічні наслідки та ризики.

ПРН12. Знати і застосовувати у практичній діяльності законодавство і нормативну базу щодо проведення досліджень та розробки архітектурно-містобудівних проектів.

ПРН13. Обґрунтовувати безпекові, санітарно-гігієнічні, екологічні, інженерно-технічні і техніко-економічні рішення і показники у комплексному архітектурно-містобудівному проектуванні.

ПРН15. Аналізувати міжнародний та вітчизняний досвід щодо проектування об'єктів архітектури та містобудування.

ПРН16. Застосовувати результати комплексних наукових досліджень в галузі архітектури та містобудування та методику передпроектного аналізу, засновану на принципах міждисциплінарних зв'язків, в об'єктах експериментального та реального архітектурно-містобудівного проектування

ПРН19. Здатність до використання методик просторового і архітектурного проектування для вирішення містобудівних завдань як на територіях, вільних від забудови, так і в історично сформованому просторі, забезпечення балансу між потребами збереження культурної спадщини та впровадженням сучасних технологій.

Диференційовані програмні результати навчання:

знати:

- особливості проектування в умовах історичної забудови;

- прийоми реконструкції, реновації та адаптації історичних будівель до сучасних вимог;

- методи дослідження, прийоми реабілітації пам'яток архітектури;
- прийоми соціально-екологічної реновації індустриального спадку;

володіти:

- методикою пошуку найбільш ефективних рішень для складання висновків щодо подальшого використання історичної забудови;

вміти:

- виявляти та вирішувати проблеми зі збереження, реконструкції та реновації пам'яток архітектури;

- проводити комплексні наукові передпроектні дослідження;

- застосовувати прийоми включення сучасної забудови у існуюче архітектурно-історичне середовище;

- використовувати отриманні теоретичні знання при розробці містобудівної документації об'єктів, які знаходяться в історичній забудові,

- обґрунтовувати виявлені висновки та пропозиції щодо реконструкції та реставрації історичної забудови.

2. Програма освітнього компонента

2.1 Лекції – 24 години

№ п/п	Назва тем	Кількість годин			
		Форма навчання			
		денна	денна, ск	заочна	заочна, ск
1	2	3	4	5	6
1	Лекція № 1 Введення у реконструкцію та реновацію історичної забудови. Огляд термінології.	2	-	-	-
2	Лекція № 2 Історія виникнення охорони пам'яток архітектури. Генезис світової теорії та практики реконструкції пам'яток архітектури від стародавніх цивілізацій до наших днів.	2	-	-	-
3	Лекція № 3 Методи реконструкції композиційних структур середовища історичних міст. Архітектурна регламентація забудови середовища історичних міст	2	-	-	-
4	Лекція № 4 Організація процесів охорони об'єктів списку ЮНЕСКО та їх буферних зон. об'єкти світової спадщини ЮНЕСКО в Україні	2	-	-	-
5	Лекція № 5 Історико-архітектурний опорний план (ІАОП). Режим використання та планувальні обмеження. Деякі питання ІАОП Одеси	2	-	-	-
6	Лекція № 6 Містобудівна охорона пам'ятників у Німеччині	2	-	-	-
7	Лекція № 7 Основні тенденції реновації портових територій у великих історичних містах.	2	-	-	-
8	Лекція № 8 Особливості реновації промислових об'єктів	2	-	-	-
9	Лекція № 9 Індустриальна архітектура м. Одеси в контексті промислової археології	2	-	-	-
10	Лекція № 10	2	-	-	-

1	2	3	4	5	6
	Історико-містобудівне обґрунтування. Передпроектний аналіз. Науково-проектна документація				
11	Лекція № 11 Сучасні геоінформаційні комп'ютерні системи для аналізу, систематизації об'єктів культурної спадщини. Фіксація технічного стану пам'ятки. Натурні обстеження.	2	-	-	-
12	Лекція № 12 Деякі аспекти реставрації пам'яток архітектури.	2	-	-	-
Разом		24	-	-	-

2.2 Лабораторні заняття – не передбачено

2.3 Практичні заняття – 8 годин

№ п/п	Назва тем	Кількість годин			
		Форма навчання			
		денна	денна, ск	заочна	заочна, ск
1	2	3	4	5	6
1	Заняття № 1-2 Видача завдання. Вибір теми для складання реферату та об'єкту для складання інформаційної картки.	2	-	-	-
2	Заняття № 3-4 Збір, обробка та аналіз інформації по обраної темі та об'єкту. Робота з архівами, наявними документами, літературними та інтернет-джерелами.	2	-	-	-
3	Заняття № 5-8 Складання та оформлення реферату та додатка «Інформаційна карта об'єкту». Виступи студентів з презентаціями за темою реферату.	4	-	-	-
Разом		8	-	-	-

2.4 Самостійна робота – 58 годин

№ п/п	Види самостійної роботи	Кількість годин			
		Форма навчання			
		денна	денна, ск	заочна	заочна, ск
1	2	3	4	5	6
1	Підготовка до практичних занять	23	-	-	-
2	Виконання реферату	5	-	-	-
3	Повторення теоретичних та методичних основ курсу	20	-	-	-
4	Підготовка до заліку	10	-	-	-
Разом		58	-	-	-

3. Тематика індивідуальних завдань

За освітнім компонентом передбачено виконання реферату.

Дисципліною передбачено написання реферату. Під час його написання обов'язковим етапом є вибір теми реферату та пам'ятки архітектури або історії, до якої буде розроблено «Інформаційну карту об'єкта». Реферат складається з таких основних частин: титульний аркуш, зміст, вступ, основна частина, висновки та

список використаної літератури. Також до реферату додається Додаток «Інформаційна карта об'єкта пам'ятки архітектури».

Важливим аспектом є розкриття вузької теми дослідження в галузі реконструкції та реновації історичної забудови та її презентація у вигляді короткої доповіді (презентації). Крім того, необхідно вивчити особливості обраної пам'ятки архітектури та описати їх у додатку «Інформаційна карта об'єкта пам'ятки архітектури». Реферат повинен містити структуру, текстовий та ілюстративний матеріал, список використаних джерел, додаток. Об'єм реферату – 20-25 сторінок формату А4.

4. Критерії оцінювання та засоби діагностики

Мінімальний та максимальний рівень оцінювання щодо отримання «заліку» за освітнім компонентом «Проблеми реконструкції та реновації історичної забудови» складає від 60 балів до 100 балів і може бути досягнений наступними засобами оцінювання:

Засоби оцінювання		Мінімальна кількість балів	Максимальна кількість балів
Вид контролю	Кількість у семестрі		
1	2	3	4
Поточний контроль знань:		60	100
в т.ч.:			
-поточний контроль знань (складання додатку Інформаційна карта об'єкту,	Кожне заняття	20	35
-презентація теми реферату	1	10	15
-Виконання реферату	1	20	35
- контроль знань (письмова чи усна відповідь на запитання)	1	10	15
Разом		60	100

Інформаційне забезпечення

Основна література

1. ДБН А.2.2-14-2016 Склад та зміст науково-проектної документації на реставрацію пам'яток архітектури та містобудування

2. ДБН Б.2.2-12:2019, Державні Будівельні норми України. Планування та забудова територій. Мінрегіон України, Київ, 2019, 177 с.

3. ДСТУ Б Б.2.2. – 10:2016 «Склад та зміст науково-проектної документації щодо визначення меж і режимів використання зон охорони пам'яток архітектури та містобудування» [Електронний ресурс]. – Режим доступу:

4. Осиченко О.М. Реконструкція історичних міст: композиційний аспект : монографія / Г. О. Осиченко; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. – Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2021. – 252 с. ISBN 978-966-695-569-5

5. Комплексні наукові дослідження в реставрації пам'яток архітектури: Колективна монографія під ред. проф., д. арх. Миколи Бевза –Львів: НУ «Львівська політехніка», вид-во «Растр-7», 2022 346 с., іл. URL: <https://lpnu.ua/sites/default/files/2020/pages/175/kompleksnidoslidzhenniamonografia2022.pdf>

6. Urenev V.P., Dmytrik N. O., "Industrial architecture of Odessa in the context of renovation of industrial objects" у журналі Electronic Journal of the Faculty of Civil Engineering Osijek, e-GFOS, № 20, 2020, Abstracting and Indexing: WoS, CAB Abstract, INSPEC, DOAJ, Applied Science & Technology Source, P. 25-38. <http://e-gfos.gfos.hr/app/storage/protected/31-07-2020-05-40-58-egfos-2020-20-3.pdf>

7. Nadiia O. Dmytrik Methodology of analysis of renovable industrial facilities under the multifunctional complexes. Scientific journal of Polskiej Akademii Nauk: Space & FORM, № 41, 2020, Poland, e-ISSN 2391-7725 | ISSN 1895-3247, P. 27-35.

8. МЕТОДИЧНІ ВКАЗІВКИ для освітнього компонента «ПРОБЛЕМИ РЕКОНСТРУКЦІЇ ТА РЕНОВАЦІЇ ІСТОРИЧНОЇ ЗАБУДОВИ» до практичних занять та виконання реферату для здобувачів освітньо-професійної програми «Архітектура будівель і споруд» Галузь знань 6 Інженерія, виробництво та будівництво Спеціальність G17 Архітектура та містобудування другого (магістерський) рівня вищої освіти

Допоміжні джерела інформації

9. Кодін В. О. Основи реконструкції історичних міст : навч. посібник / В. О. Кодін ; Харків. нац. акад. міськ. госп-ва. – Харків : ХНАМГ, 2009. – 172 с.
10. Лукомська, З. В. Основи реконструкції та реставрації архітектурних комплексів: навчальний посібник /З. В. Лукомська, В. Я. Васишин - Івано-Франківськ: ІФНТУНГ, 2016. - 136 с.
<http://chitalnya.nung.edu.ua/node/3603>
11. Плешкановская А.М. Метод диференціації території історичного міста за історико-архітектурним потенціалом, URL:
<http://www.geolgt.com.ua/images/stories/zbirnik/vipusk49/v4910.pdf>
12. Бібліотека Одеської державної академії будівництва та архітектури (м. Одеса, вул. Дідріхсона, 4 / [Електронний ресурс]. - Режим доступу:<http://www.ogasa.org.ua/library>