



Міністерство освіти і науки України

ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

Інженерно будівельний інститут
Кафедра філософії, політології, психології та права

СИЛАБУС навчальної дисципліни

ПРАВОВЕ РЕГУЛЮВАННЯ ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ІНТЕЛЕКТУАЛЬНА ВЛАСНІСТЬ

Освітній рівень	Другий (магістерський)	
Програма навчання	обов'язкова	
Галузь знань	19	Архітектура та будівництво
Спеціальність	192	Будівництво та цивільна інженерія
Освітня програма	Водопостачання та водовідведення	
Обсяг дисципліни	2 кредити ECTS (60 академічних годин)	
Види аудиторних занять	лекції, практичні заняття	
Індивідуальні та (або) групові завдання	реферат	
Форми семестрового контролю	залік	

Викладачі:

Сазонов Валерій Володимирович, к.філос.н., доцент кафедри філософії, політології, психології та права.

В процесі вивчення даної дисципліни студенти **ЗНАЙОМЛЯТЬСЯ З ОСНОВНИМИ НОРМАТИВНО-ПРАВОВИМИ АКТАМИ ГОСПОДАРСЬКОГО ПРАВА, ЩО РЕГУЛЮЮТЬ БУДІВНИЦТВО ТА ЗДОБУВАЮТЬ НАВИЧКИ ВИКОРИСТАННЯ ЦИХ ЗАКОНІВ В ІНЖЕНЕРНІЙ ПРАКТИЦІ.**

Наприклад: вміння складати базові господарські договори в сфері капітального будівництва; орієнтуватися в процесі ліцензування визначених видів будівельної діяльності; диференціювати правопорушення в сфері капітального будівництва.

Передумовами для вивчення дисципліни є набуття теоретичних знань та практичних навичок за такими дисциплінами: Правознавство.

Програмні результати навчання: знати:

- основні нормативно-правові акти господарського права, що регулюють будівництво;
- поняття і види капітального будівництва;

- порядок укладання господарського договору в сфері будівництва;
- види діяльності в сфері будівництва, що підлягають обов'язковому ліцензуванню;
- основні види правопорушень в сфері капітального будівництва та відповідальність за їх вчинення;

розуміти:

- причинно-наслідкові зв'язки правового регулювання господарської діяльності в будівництві;

володіти:

- методикою правового регулювання господарської діяльності в будівництві згідно діючого законодавства України;

вміти:

- використовувати на практиці положення нормативно-правових актів господарської діяльності;
- складати базові господарські договори в сфері капітального будівництва;
- орієнтуватися в процесі ліцензування визначених видів будівельної діяльності;
- диференціювати правопорушення в сфері капітального будівництва.

ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

№ п/п	Назва тем	Кількість годин			
		лекції	практичні	лабораторні	самостійна
1.	Поняття дисципліни правове регулювання господарської діяльності в будівництві.	2			1
2.	Підприємництво в Україні.	2	2		5
3.	Будівельна діяльність в господарських відносинах, поняття господарських договорів.	2			5
4.	Поняття та види капітального будівництва.	2	2		5
5.	Способи та стадії капітального будівництва	2			5
6.	Будівельне законодавство.	2	2		5
7.	Спеціально уповноважені органи держави у сфері капітального будівництва та їх основні функції.	2			5
8.	Відповідальність за порушення господарських зобов'язань та види господарсько-правової відповідальності.	2	2		5
	Всього	16	8		36

Критерії оцінювання та засоби діагностики

Мінімальний рівень оцінювання щодо отримання «заліку» за навчальною дисципліною «Правове регулювання господарської діяльності та інтелектуальна власність» складає 60 балів і може бути досягнений наступними засобами оцінювання:

Засоби оцінювання		Мінімальна кількість балів	Максимальна кількість балів
Вид контролю	Кількість у семестрі		
Реферат	1	20	30
Контроль знань:			
- Поточний контроль знань (стандартизовані тести).	2	20	40
- Усне опитування на практичних заняттях.	4	20	30
Разом		60	100

З дисципліни передбачено виконання **реферату**.

За формою реферат повинен відповідати певним вимогам: необхідно за стандартом оформити титульну сторінку; викласти матеріал у відповідності до запропонованого плану, зробити відповідні висновки; обов'язковим є список літератури, в якому повинно бути не менш 5 наукових, методичних або оригінальних джерел; зміст обраної теми треба розкрити на 12-15 сторінках аркушів формату А-4 (текст 14 шрифтом через інтервал 1,5).

Тематика та методичні рекомендації до виконання реферату [5].

Два рази за семестр проводяться експрес контроль знань – **стандартизовані тести** (20 тестових питань), наприклад:

1. Господарське право це:
 - a) самостійна галузь права;
 - b) інститут цивільного права;
 - c) підгалузь господарського права;
 - d) інститут земельного права.
2. Комерційна діяльність це:
 - a) підгалузь господарського права;
 - b) інститут підприємницького права;
 - c) елемент підприємницької діяльності;
 - d) окрема галузь права.

Підсумковий контроль знань проводиться для студентів, що не змогли з будь яких причин набрати необхідну кількість балів, або для студентів, що бажають збільшити вже набрану кількість балів. Підсумковий контроль знань здійснюється у вигляді усної бесіди з викладачем (комісією викладачів) по тематиці навчальної дисципліни.

Інформаційне забезпечення

Основна література

1. Господарський Кодекс України від 16 січня 2003р. Електронний ресурс. – Режим доступу – <http://rada.gov.ua/>
2. Науково практичний коментар Господарського кодексу України. / за ред. Грудницької С. М. – Київ.: «Центр учбової літератури», 2016. – 496с.
3. Цивільний кодекс України від 16 січня 2003р. Електронний ресурс. Режим доступу – <http://rada.gov.ua/>
4. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 20.05.1999р.
5. Пастушено О. В., Красюк І. А. Методичні вказівки з дисципліни «Правове регулювання

господарської діяльності у будівництві» до практичних занять та семестрового контролю студентів всіх галузей знань. Одеса, 2017. – 26 с.

Допоміжні джерела інформації

6. Кодекс законів про адміністративні правопорушення України. Електронний ресурс. Режим доступу – <http://rada.gov.ua/>
7. Закон України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців» від 15.05.2003р.
8. Господарське право України: навчальний посібник / А. М. Апаров, О. М. Онищенко. – Т.1. Загальна частина. – К.: КДАВТ ім. гетьмана Петра Конашевича-Сагайдачного. – К.: Істина, 2016. – 452 с.
9. Щербина В. С. Господарське право України. – К: Юринком Інтер, 2015. – 640 с.
10. Щербина В. С. Попередження господарських правопорушень. – К., 2016.