



Міністерство освіти і науки України

ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

Навчально-науковий інститут Бізнесу та інформаційних технологій
Кафедра економіки та підприємництва

СИЛАБУС
навчальної дисципліни

ЕКОНОМІКА ГАЛУЗІ

Освітній рівень	другий (магістерський)	
Програма навчання	обов'язкова	
Галузь знань	19	Архітектура та будівництво
Спеціальність	192	Будівництво та цивільна інженерія
Освітня програма	Промислове та цивільне будівництво	
Обсяг дисципліни	3 кредити ECTS (90 академічних годин)	
Види аудиторних занять	Лекції, практичні заняття	
Індивідуальні та (або) групові завдання	Розрахунково-графічна робота	
Форми семестрового контролю	іспит	

Викладачі:

Кулікова Людмила Василівна доцент кафедри економіки та підприємництва,
kulikovalv@gmail.com

В процесі вивчення даної дисципліни студенти **ЗНАЙОМЛЯТЬСЯ З ТЕОРЕТИЧНИМИ І ПРИКЛАДНИМИ ПРОФЕСІЙНИМИ ЗНАННЯМИ І УМІННЯМИ В ОБЛАСТІ РОЗВИТКУ ФОРМ І МЕТОДІВ ЕКОНОМІЧНОГО УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВОМ БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ В УМОВАХ РИНКОВОЇ ЕКОНОМІКИ.**

Наприклад: Вміння визначати основні техніко-економічні показники будівельних проектів та використовувати програмний комплекс АВК для складання кошторисно-інвесторської документації.

Передумовами для вивчення дисципліни є набуття теоретичних знань та практичних навичок за такими дисциплінами: "Економічна теорія", «Технологія будівельного виробництва», «Організація будівництва», «Економіка будівництва».

Програмні результати навчання: знати:

- закономірності функціонування будівельної галузі і її суб'єктів.
- основні фактори підвищення прибутковості й рентабельності підприємства;
- сутність та особливості формування і визначення кошторисної вартості будівництва;
- сутність та принципи визначення ціни будівельної продукції і порядок складання кошторисно – інвесторської документації;
- методи визначення ефективності інвестування в проекти.

володіти:

- методичним інструментарієм оцінки суми грошей у часі, розрахунку критеріїв ефективності інвестиційних проектів;
- методами оцінки результатів та економічної ефективності діяльності підприємства;
- навичками роботи з програмним комплексом АВК.

вміти:

- визначати показники ефективності діяльності будівельних підприємств, будівельної галузі;
- визначати напрями підвищення прибутковості й рентабельності у будівництві;
- працювати с нормативами (ресурсними елементарними кошторисними нормами);
- розраховувати кошторисну вартість будівництва;
- визначати основні техніко-економічні показники будівельних проектів;
- проводити оцінку ефективності інвестицій та доцільності здійснення інвестиційних проектів.

ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

№ п/п	Назва тем	Кількість годин			
		лекції	практичні	лабораторні	самостійна
Розділ 1. Загальна характеристика автоматизованих систем					
1.1	1. Фінансова діяльність будівельного підприємства	2	2	0	8
1.2	2. Витрати будівельного підприємства	2	2	0	8
2.1	3. Система ціноутворення у будівництві	2	4	0	8
2.2	4. Трудові ресурси підприємства та оплата праці.	2		0	8
2.3	5. Прибуток і рентабельність підприємства	2	2	0	8
	6. Облік і аналіз на будівельних підприємствах	2			8
	7. Інвестування будівельних проектів	4	6		10
	Всього	16	16	0	58

Критерії оцінювання та засоби діагностики

Мінімальний та максимальний рівень оцінювання щодо отримання «іспиту» за навчальною дисципліною «Економіка галузі» складає 60-100 балів і може бути досягнутий наступними засобами оцінювання

Засоби оцінювання	Мінімальна	Максимальна

Вид контролю	Кількість у семестрі	кількість балів	кількість балів
Контроль знань:			
1. Поточний контроль знань, в т.ч.	2	36	60
- виконання самостійних робіт (робота на практичних заняттях)	2		4
- розрахунково-графічна робота	1	20	20
- стандартизовані тести	2	16	16
2. Підсумковий (семестровий) контроль знань (іспит)	1	24	40
Разом		60	100

Зміст розрахунково-графічної роботи пов'язаний з розрахунком кошторисної документації у будівництві з використанням програмного забезпечення АВК.

Розрахунково-графічна робота включає:

- локальний кошторис на БМР,
- об'єктний кошторис та зведений кошторисний розрахунок,
- показники ефективності проекту.

Два рази за семестр проводяться експрес контроль знань – **стандартизовані тести**, наприклад

1. Резервами збільшення прибутку підприємства є:

- 1) Зміна структури виробленої і проданої продукції за рахунок збільшення частки більш рентабельною.
- 2) Рівень розвитку зовнішньоекономічних зв'язків
- 3) Зниження валових витрат на виробництво та обіг продукції
- 4) Природні умови
- 5) Забезпечення зростання обсягу виробництва продукції на основі технічного його оновлення і підвищення ефективності виробництва.

2) Вкажіть послідовність складання наведених видів інвесторської кошторисної документації: 1)

- об'єктні кошториси;
- 2) локальні кошториси;
- 3) зведений кошторисний розрахунок.

Підсумковий контроль знань проводиться для всіх студентів. Підсумковий контроль знань здійснюється у вигляді іспиту. Згідно отриманого білету необхідно відповісти на теоретичні питання та вирішити практичні завдання по тематиці навчальної дисципліни.

Інформаційне забезпечення

Основна література 1. Рогожин П. С., Гойко А. Ф.

Економіка будівельних організацій. –К.: Видавничий дім "Скарби", 2001. – 448 с.

2. Лялюк О. Г. Економіка будівництва. Лабораторний практикум. – Вінниця: ВНТУ, 2004. - 68 с.

3. Економіка будівельного підприємства: підручник /авт.кол.: Т.О.Окландер. І.А.Педько, О.Л.Камбур [та ін.].-К.: Центр учбової літератури.2018.-363 с.

4. Економіка підприємства. Підручник. За заг. редакцією С.Ф. Покропивного. Вид. 2-ге перероблене і доповнене. К.: КНЕУ, 2000 – 528 с
5. Економіка підприємства. Навчально-методичний посібник для самостійного вивчення дисципліни./ Г.О. Швиданенко, С.Ф. Покропивний, С.М. Клименко та ін. К.: КНЕУ, 2000 – 248 с.
6. Сідун В.А., Пономарьова Ю.В. Економіка підприємства: Навчальний посібник. Вид.2-е, перероб. та доп. – К.: Центр навчальної літератури, 2006. – 356 с.
7. Правила визначення вартості будівництва : ДСТУ Б Д.1.1 – 1: 2013. – [Чинний від 2014-01-01]. – К. : Держспоживстандарт України, 2014. – 88 с.
8. Ресурсні елементні кошторисні норми на будівельні роботи. Збірники 1-15 : ДСТУ Б Д.2.2. – 1 : 2012. – [Чинний від 2012-12-28]. – К. : Держспоживстандарт України, 2012.
9. Ресурсні кошторисні норми експлуатації будівельних машин та механізмів : ДСТУ Б Д.2.7 – 1 : 2012. – [Чинний від 2012-12-28]. – К. : Держспоживстандарт України, 2012. – 68 с.
10. Ресурсні елементні кошторисні норми на монтаж обладнання : ДСТУ Б Д.2.3 – 1 : 2012. – [Чинний від 2012-12-28]. – К. : Держспоживстандарт України, 2012.
11. Ресурсні елементні кошторисні норми на ремонтно-будівельні роботи : ДСТУ Б Д.2.4 – 1 : 2012. – [Чинний від 2012-12-28]. – К. : Держспоживстандарт України, 2012.
12. Ресурсні елементні кошторисні норми на ремонтно-реставраційні роботи : ДСТУ Б Д.2.5 – 1: 2012. – [Чинний від 2012-12-28]. – К. : Держспоживстандарт України, 2012.

Допоміжні джерела інформації

1. Офіційний сайт Верховної Ради України <http://rada.gov.ua/>
2. Державна служба статистики України <http://www.ukrstat.gov.ua/>
3. Офіційний сайт Міністерства економічного розвитку і торгіві <http://www.me.gov.ua/>
4. Офіційний сайт міністерства регіонального розвитку, будівництва та житловокомунального господарства <http://www.minregion.gov.ua>