



Міністерство освіти і науки України

ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

Інженерно будівельний інститут
Кафедра філософії, політології, психології та права

СИЛАБУС
освітнього компонента – ОК 1
Навчальна дисципліна –

Правове регулювання господарської діяльності в будівництві

Освітній рівень	другий (магістерський)	
Програма навчання	обов'язкова	
Галузь знань	19	Архітектура та будівництво
Спеціальність	192	Будівництво та цивільна інженерія
Освітня програма	Автомобільні дороги та аеродроми	
Обсяг дисципліни	3 кредити ECTS (90 академічних годин)	
Види аудиторних занять	лекції (16 годин), практичні заняття (14 години)	
Індивідуальні та (або) групові завдання	реферати-2	
Форми семестрового контролю	залік	

Викладач:

Єрмакова Світлана Станіславівна, д. пед.н., професор кафедри філософії, політології, психології та права, filosofia@ogasa.org.ua
Криворучко Вікторія Олегівна, к.юр.н, доцент кафедри філософії, політології, психології та права, filosofia@ogasa.org.ua

В процесі вивчення даної дисципліни **студенти знайомляться** з основними нормативно-правовими актами господарського права, що регулюють будівництво та здобувають навички використання цих законів в інженерній практиці.

Наприклад: складають базові господарські договори в сфері капітального будівництва; диференціюють правопорушення в сфері будівництва.

Передумовами для вивчення дисципліни є набуття теоретичних знань та практичних навичок за такими дисциплінами: Правознавство.

Прогнозовані результати навчання

Програмні результати навчання:

ПРН1. Реалізовувати проекти в правовому полі з врахуванням академічної доброчесності, авторського права, економіко-правових відносин та легітимності.

ПРН2. Застосовувати науково-технічну іноземну літературу зі спеціальності, скласти науково-технічну документацію іноземною мовою; спілкуватися на професійні теми іноземною мовою.

ПРН3. Розробляти науково-технічну документацію, що відповідає державним та міжнародним вимогам.

ПРН10. Встановлювати причинно-наслідковий зв'язок між явищами та процесами в динамічних системах.

ПРН17. Захищати проектні, технологічні та економічні рішення, що отримані у процесі практичної діяльності

ПРН18. Розробляти заходи з охорони праці та навколишнього середовища при проведенні досліджень та у виробничій діяльності.

Диференційовані результати навчання:

знати:

- основні нормативно-правові акти господарського права, що регулюють будівництво;
- поняття і види капітального будівництва;
- порядок укладання господарського договору в сфері будівництва;
- види діяльності в сфері будівництва, що підлягають обов'язковому ліцензуванню;
- основні види правопорушень в сфері капітального будівництва та відповідальність за їх вчинення;

розуміти:

- причинно-наслідкові зв'язки правового регулювання господарської діяльності в будівництві;

володіти:

- методикою правового регулювання господарської діяльності в будівництві згідно діючого законодавства України;
- тенденції та перспективи розвитку сфери інтелектуальної власності за умов ринкової економіки і демократизації суспільства;
- навичками конспектування лекцій, самостійної роботи з рекомендованої фаховою літературою, підготовки до практичних занять, написання рефератів, основами методики творчого підходу щодо професійної, науково-дослідної діяльності;

вміти:

- використовувати на практиці положення нормативно-правових актів господарської діяльності;
- скласти базові господарські договори в сфері капітального будівництва;

- орієнтуватися в процесі ліцензування визначених видів будівельної діяльності;
- диференціювати правопорушення в сфері капітального будівництва;
- правильно визначати умови надання правової охорони інтелектуальної власності;
- застосовувати чинне законодавство;
- вирішувати проблемні ситуації, оформляти кваліфікаційні документи;
- вести договірну та претензійну роботи;

ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

№ п/п	Назва тем	Кількість годин			
		лекції	Прак-тичні	Лабора-торні	Самос-тійна
1.	Поняття дисципліни правове регулювання господарської діяльності в будівництві. Підприємництво в Україні. Будівельна діяльність в господарських відносинах.	2	1		5
2.	Будівельне законодавство. Способи та стадії капітального будівництва. Поняття господарських договорів. Поняття та види капітального будівництва.	2	1		5
3.	Спеціально уповноважені органи держави у сфері капітального будівництва та їхні основні функції. Відповідальність за порушення господарських зобов'язань та види господарсько-правової відповідальності.	2	2		5
4.	Основні інститути права інтелектуальної власності. Захист інтелектуальної власності.	2	2		5
5.	Авторське право та суміжні права. Об'єкти та суб'єкти права промислової власності. Охорона винаходів і корисних моделей.	2	2		10
6.	Патентна інформація та документація. Патентні дослідження.	2	2		10
7.	Ліцензування та передавання технологій.	2	2		10
8.	Міжнародне співробітництво у сфері інтелектуальної власності.	2	2		10
Всього:		16	14		60

Критерії оцінювання та засоби діагностики

Мінімальний рівень оцінювання щодо отримання «заліку» за навчальною дисципліною «Правове регулювання господарської діяльності в будівництві» складає 60 балів і може бути досягнений наступними засобами оцінювання:

Засоби оцінювання		Мінімальна кількість балів	Максимальна кількість балів
Вид контролю	Кількість у семестрі		
Реферат	2	40	60
Контроль знань:			
- Поточний контроль знань (стандартизовані тести).	1	10	20
- Усне опитування на практичних заняттях.	2	10	20
Разом:		60	100

З дисципліни передбачено виконання 2-х **рефератів**. За формою реферат повинен відповідати певним вимогам: необхідно за стандартом оформити титульну сторінку; викласти матеріал у відповідності до запропонованого плану, зробити відповідні висновки; обов'язковим є список літератури, в якому повинно бути не менш 5 наукових, методичних або оригінальних джерел; зміст обраної теми треба розкрити на 12-15 сторінках аркушів формату А-4 (текст 14 шрифтом через інтервал 1,5).

Тематика та методичні рекомендації до виконання реферату [5,11].

Два рази за семестр проводяться експрес контроль знань – **стандартизовані тести** (20 тестових питань), наприклад:

1. Господарське право це:
 - a) самостійна галузь права;
 - b) інститут цивільного права;
 - c) підгалузь господарського права;
 - d) інститут земельного права.
2. Комерційна діяльність це:
 - a) підгалузь господарського права;
 - b) інститут підприємницького права;
 - c) елемент підприємницької діяльності;
 - d) окрема галузь права.
3. Об'єктом авторського права є:
 - a) похідні твори;
 - b) твори народної творчості;
 - c) твори ужиткового мистецтва;
 - d) державні нагороди України.
4. Пріоритет заявки це:
 - a) вказана у заявці дата її складання;
 - b) першість у поданні заявки;
 - c) першість у розробці винаходу;
 - d) першість у оприлюдненні інформації по винахід.

Підсумковий контроль знань проводиться для студентів, що не змогли з будь яких причин набрати необхідну кількість балів, або для студентів, що бажають збільшити вже набрану кількість балів. Підсумковий контроль знань здійснюється у вигляді усної бесіди з викладачем (комісією викладачів) по тематиці навчальної дисципліни.

Рекомендовані джерела інформації

Основна література

1. Господарський Кодекс України від 16 січня 2003р. Електронний ресурс. – Режим доступу – <http://rada.gov.ua/>
2. Науково практичний коментар Господарського кодексу України. / за ред. Грудницької С. М. – Київ.: «Центр учбової літератури», 2016. – 496с.
3. Цивільний кодекс України від 16 січня 2003р. Електронний ресурс. Режим доступу – <http://rada.gov.ua/>
4. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 19.01.2011 р. (зі змінами)/ Відомості Верховної Ради України (ВВР), 2011, № 34, ст.343.
5. Пастушено О. В., Красюк І. А. Методичні вказівки з дисципліни «Правове

- регулювання господарської діяльності у будівництві» до практичних занять та семестрового контролю студентів всіх галузей знань. Одеса, 2017. – 26 с.
6. Єрмакова С. С. Інтелектуальна власність з основами інноваційного менеджменту: [навчальний посібник] / С. С. Єрмакова, О. С. Бадюл /; Одеська державна академія будівництва архітектури.; за заг. ред. С. С. Єрмакової. –[2-е вид, перероб. і доп.]. – Одеса: «ВМВ», 2010. – С. 131 – 558 с. (Гриф МОН України).
 7. Єрмакова С. С. Інтелектуальна власність: [методичні рекомендації для самостійно ї роботи] / С. С. Єрмакова. – Одеса, 2008. – 40 с.
 8. Єрмакова С. С. Інтелектуальна власність: [методичні рекомендації для творчих студентських робіт] / С. С. Єрмакова. – Одеса, 2008. – 72 с.
 9. Єрмакова С. С. Інтелектуальна власність: [практикум для студ. вищ. навч. закл.] / С. С. Єрмакова – Одеса: «Атлант», 2006. – 90 с.
 10. Єрмакова С. С. Інтелектуальна власність: [навч. посіб. для студ. вищ. навч. закл.] / С. С. Єрмакова – Одеса: «Атлант», 2006. – 179 с.
 11. Єрмакова С. С, Криворучко В. О. Інтелектуальна власність: Методичні вказівки до виконання контрольних робіт з курсу «Інтелектуальна власність» для студентів усіх спеціальностей, денної та заочної форм навчання. – Одеса, ОДАБА, 2018. – 47 с.
 12. Кузнецов Ю.М. Патентознавство та авторське право: Підручник / Ю.М.Кузнецов – К.: Кондор, 2005. – 428 с.
 13. Основи правової охорони інтелектуальної власності в Україні: Підруч. для студ. неюрид. вузів / За заг. ред. О. А Підопригори, О. Д. Святоцького. – К.: Концерн «Видавничий Дім «Ін. Юре», 2003. – 235 с.
 14. Промислова власність в Україні: проблеми правової охорони: Зб. наук. статей/ за ред. Ю. С. Шемшученка, Ю. Л. Бошицького. – К. : Ін-т держави і права ім. В. М. Корецького НАН України, 2004. – 548 с.

Допоміжні джерела інформації

1. Кодекс законів про адміністративні правопорушення України. Електронний ресурс. Режим доступу – <http://rada.gov.ua/>
2. Закон України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців» від 15.05.2003р.
3. Господарське право України: навчальний посібник / А. М. Апаров, О. М. Онищенко. – Т.1. Загальна частина. – К.: КДАВТ ім. гетьмана Петра Конашевича-Сагайдачного. – К.: Істина, 2016. – 452 с.
4. Єрмакова С. С. Управління інтелектуальною власністю: [монографія] / С. С. Єрмакова. – Одеса: «InPress», 2009. – 358 с.
5. Єрмакова С. С. Інноваційний менеджмент: управління інтелектуальною власністю: [навчальний посібник] / С. С. Єрмакова. – Одеса: «ВМВ», 2017. – 200с.
6. Інтелектуальна власність у сфері управління вищим технічним навчальним закладом: [монографія] / С. С. Єрмакова – Черкаси – Вид.: «Парапан».2007 – 432с.

7. Кузнєцова Н. Проблеми захисту прав інтелектуальної власності в Україні / Н. Кузнєцова, О. Кохановська // Право України. – 2011. – № 3. – С. 21-29
8. Стефанчук Р. Перспективи розвитку права інтелектуальної власності в Україні (на прикладі особистих немайнових прав) / Р. Стефанчук // Право України. – 2011. – № 3. – С. 45-59.