



Міністерство освіти і науки України

ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

Інженерно-будівельний інститут
Кафедра організації будівництва та охорони праці

СИЛАБУС
навчальної дисципліни
ОРГАНІЗАЦІЯ ВИРОБНИЧО-ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
БУДІВЕЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ

Освітній рівень	другий (магістерський)	
Програма навчання	вибіркова	
Галузь знань	19	Архітектура та будівництво
Спеціальність	192	Будівництво та цивільна інженерія
Освітня програма		
Обсяг дисципліни	4,0 кредити ECTS (120 академічних годин)	
Види аудиторних занять	лекції, практичні заняття	
Індивідуальні та (або) групові завдання	розрахунково-графічна робота	
Форми семестрового контролю	залік	

Викладачі:

Файзуліна Оксана Анатоліївна, к.т.н., доцент кафедри організації будівництва і охорони праці, narenko@ ukr.net

В процесі вивчення даної дисципліни студенти **ЗНАЙОМЛЯТЬСЯ З ТЕОРЕТИЧНИМИ ОСНОВАМИ НАУКОВИХ МЕТОДІВ, ЩО ДО ТЕХНОЛОГІЇ ПРИЙНЯТТЯ УПРАВЛІНСЬКИХ РІШЕНЬ ПРО КОНТРОЛЬ ТА РЕГУЛЮВАННЯ ВИРОБНИЦТВА.**

Наприклад: Будфінплан ґрунтується на економічному аналізі виробничої діяльності будівельного підрозділу і на його основі здійснюється планове керівництво будівництвом, організовується матеріально-технічне постачання, забезпечується плановий розподіл трудових і грошових витрат.

Передумовами для вивчення дисципліни є набуття теоретичних знань та практичних навичок за такими дисциплінами: Організація будівництва; Організація та планування будівництва; Управління будівництвом та реконструкцією.

Програмні результати навчання:

знати:

- зміст оперативного планування та управління будівельними організаціями;
- основні напрямки аналізу виробничо-господарської діяльності;

- зміст розділів виробничо-економічного плану будівельних організацій різних ієрархічних рівнів;

володіти:

- навичками у використанні сучасних державних та світових ведення виробничо-господарської діяльності будівельних організацій;
- чинним законодавством, пов'язаним з виробничо-господарською діяльністю;

вміти:

- складати плани різних рівнів та оперативно їх корегувати;
- вирішувати питання обліку та контролю у будівництві;
- аналізувати виробничо - господарську діяльність та вести претензійну роботу .

ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

№ п/п	Назва тем	Кількість годин			
		лекції	практичні	лабораторні	самостійна
Розділ 1. Документація з планування					
1.1	Документація оперативно - виробничого планування	4			15
1.2	Виробниче – економічний план (будфінплан)	4	8		15
Розділ 2. Аналіз господарської діяльності.					
2.1	Види аналізу господарської діяльності	2			15
2.2	Методологія та зміст контролю та обліку	4	8		15
2.3	Контроль доходів та витрат	4			15
2.4	Джерела формування прибутку будівельної організації	2			5
2.5	Претензійна робота	4			
	Всього	24	16		80

Критерії оцінювання та засоби діагностики

Мінімальний та максимальний рівень оцінювання щодо отримання «заліку» за навчальною дисципліною «Організація виробничо-господарської діяльності будівельних підприємств» складає 60 балів і може бути досягнений наступними засобами оцінювання:

Засоби оцінювання		Мінімальна кількість балів	Максимальна кількість балів
Вид контролю	Кількість у семестрі		
Поточний контроль знань(стандартизовані тести)	2	40	60
Виконання РГР	1	20	40
Разом		60	100

РГР передбачена з розділу «Документація з планування». В цій роботі наводиться розробка виробничої документації на основі інформації про набраний портфель замовлень

Методичні рекомендації до виконання роботи [2].

Два рази за семестр проводяться експрес контроль знань – **стандартизовані тести** (20 тестових питань), наприклад

1. Які види АХД виділяються по суб'єктах користувачам аналізу :

- a) внутрішній (управлінський), зовнішній;
- b) суцільний, вибірковий;
- c) галузевий, міжгалузевий.

2. Річний будфінплан розробляється на підставі:

- a) оперативного плану;
- b) плану зі складу ПВР;
- c) робочої програми.

Підсумковий контроль знань проводиться для студентів, що не змогли з будь яких причин набрати необхідну кількість балів, або для студентів, що бажають збільшити вже набрану кількість балів. Підсумковий контроль знань здійснюється у вигляді усної бесіди з викладачем (комісією викладачів) по тематиці навчальної дисципліни.

Інформаційне забезпечення

Основна література

1. Аналіз господарської діяльності : навч. посіб. / за аг. ред.. І.В. Сіленко, Т. Д. Косової. – К. : «Центр учбової літератури», 2013. – 384с.
2. Волков Е.М., Беспалова А.В., Ивашкевич В.М. Методичні вказівки до виконання розрахунково-графічної роботи з дисципліни «Організація виробничо-господарської діяльності будівельних підприємств» для студентів напряму 7.060101 – Будівництво спеціального виду діяльності «Промислове та цивільне будівництво» / Е.М. Волков, А.В. Беспалова, В. М. Ивашкевич– Одеса: ОДАБА, 2012. – 23 с.
3. Ковалёв В.В. Анализ хозяйственной деятельности / В.В. Ковалёв, О.С. Волкова. — М., 2007. — 360 с. 4.Бойко Л.О. Організація та методика економічного аналізу : навч. посіб. для бакалаврів всіх напрямів підготовки. – Одеса, ОДЕУ. – 2010. – 351 с.
1. Анализ хозяйственной деятельности в промышленности: учебник / В.И. Стражев [и др.] под общ. ред. В.И. Стражева. — 6-е издание — Мн. Высш. школа., 2005 г. — 52 с.
4. Балибардина, Г. И. Документоведение и документационное обеспечение управления: учеб.-метод. пособие / Г. И. Балибардина. — Волгоград : Изд-во ВолГУ, 2012. — 77 с.
5. Попович, П. Я. Економічний аналіз діяльності суб'єктів господарювання: підручник / П. Я. Попович. – 3-тє вид., перероб. і доп. – К. : Знання, 2008. – 630 с.
4. Олійник О.Б. Документування господарсько-договірної та господарсько-претензійної діяльності: Навчальний посібник: Навчальне видання.- К.: Алерта, 2007.- 140 с.